

Építési szerződés

77-5/1/2010

Szerződő Felek (a továbbiakban: felek)

egyrésről

Név: Bükk Nemzeti Park Igazgatóság

Cím: 3304 Eger, Sánc u. 6.

Levelezési címe: 3304 Eger, Sánc u. 6.

Képviseli: Duska József igazgató

Számlavezető pénzügyintézet: Magyar Államkincstár

Számlaszáma: 10035003-01743661-00000000

Számlázási cím: 3304 Eger, Sánc u. 6.

Adószáma: 15323864-2-10

Statisztikai jelzőszáma: 15323864751210

mint megbízó

másrészről

Név: RO-LY BAU Kft

Cím: 3413 Cserépfalu, Bem u. 43.

Képviseli: Nemes Bertalan

Levelezési cím: 3413 Cserépfalu, Bem u. 43.

Számlavezető pénzügyintézet: ERSTE BANK HUNGARY Nyrt. Gyöngyösi Fiók

Számlaszáma: 11600006-00000000-29282832

Számlázási cím: 3413 Cserépfalu, Bem u. 43.

Adószáma: 12969395-2-05

Statisztikai jelzőszáma: 12969395-4521-113-05

Cégbíróság: Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Bíróság

Cégjegyzék száma: Cg. 05-09-010089

mint megbízott

között, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Megrendelő, mint ajánlatkérő K. É. 25276/2010. hivatkozási szám alatt a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) VI. fejezete szerinti ajánlattételi felhívást tett közzé a Közbeszerzési Értesítőben egyszerű közbeszerzési eljárás megindítására. A vállalkozó, mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az ajánlattételi felhívás szerinti bírálati szempont került kiválasztásra, és megrendelő a vállalkozót hirdette ki az eljárás nyerteseként.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. 99. §-a rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja Bogács 0109/11 hrsz. (2504. sz. közút) alatt a kétéltűek (békák) átjutását biztosító munkálatok elvégzését.
- 1.2. Jelen szerződés tárgyát képező munkák részletes meghatározását az Ajánlat-kiírási dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció), beleértve annak minden mellékletét és a vállalkozó ajánlata tartalmazza.
- 1.3. A vállalkozó köteles azon munkákat is elvégezni a megrendelő utasításai alapján, melyek a szerződés tárgyában meghatározott feladat megvalósításához szükségesek, s amelyek műszaki előírásokban, szabványokban vagy jogszabályokban kerültek rögzítésre. A vállalkozó a munkálatokat megtervezi, elvégzi, befejezi és legkésőbb a teljesítési határidő utolsó napján a megrendelő rendelkezésére bocsátja. A vállalkozó köteles a megvalósításhoz, a befejezéshez vagy a hibák, hiányosságok orvoslásához szükséges minden ideiglenes vagy állandó felügyeletet, munkaerőt, berendezést, árut, szállítást, szolgáltatást, munka- és egyéb eszközt, erőforrást biztosítani.
- 1.4. Megrendelő nyilatkozik, hogy jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési tevékenység hatósági engedélyköteles tevékenység. A megrendelő a hatósági engedélyeket a Dokumentáció részeként a vállalkozó rendelkezésére bocsátotta.
- 1.5. A vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkaterületet és a munkakörülményeket teljes körűen megismerte, azt a szerződés hibátlan és hiánytalan teljesítéséhez, a megalapozott ajánlata megtételéhez szükséges mértékben, eredményfelelőssége tudatában megvizsgálta. Bármilyen mulasztás, amelyet a vállalkozó amiatt követ el, hogy a közbeszerzési eljárás során, a szerződéskötést megelőzően vagy azt követően nem szerzett kellő információt olyan ügyekről, melyek befolyásolhatják vállalt tevékenysége ellátását, nem menti fel a vállalkozót azon kockázatok, kötelezettségek és felelőségek alól, amelyek jelen szerződés alapján rá hárulnak a kivitelezés során.
- 1.6. A vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező építési munkákban jártas, nagy szakértelemmel rendelkező kivitelező cégtől elvárható fokozott gondossággal tanulmányozta a kiírási feltételeket, és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

2. A szerződés hatályba lépése, a szerződés teljesítési időpontja, átadás-átvétel

- 2.1. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba.
- 2.2. A munkaterület átadására a szerződés aláírásának napján kerül sor.
- 2.3. A munkaterület átadásakor a felek kötelesek az Építési Naplót megnyitni, és abban az átadás-átvételt rögzíteni.
- 2.4. A vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat a munkaterület átadása után megkezdeni.
- 2.5. A vállalkozó köteles a szerződést az ajánlata részeként benyújtott ütemtervnek megfelelően teljesíteni.
- 2.6. A szerződés teljesítésének időpontja: 2010. december 31.
- 2.7. A megrendelő előteljesítést elfogad.
- 2.8. Teljesítéskor a vállalkozó köteles a megrendelőt a tervezett műszaki átadás-átvételi eljárást megelőzően legkésőbb 5 (öt) munkanappal írásban értesíteni, mely készre-jelentésnek minősül.
- 2.9. A készre-jelentés után a megrendelő vagy jóváhagyja a vállalkozó által megjelölt átadás-átvételi időpontot, vagy válaszlevelében más időpontot jelöl ki a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatására. Ez esetben a megrendelő – lehetőség szerint – 5 (öt) napon belüli időpontot jelöl ki az átadás-átvételi eljárás lefolytatására.
- 2.10. A fenti (2.8., 2.9. pont) eljárásrend követendő előteljesítés esetében is.

- 2.11. A műszaki átadás-átvétel jelen szerződés 2.8. pontja szerinti készre-jelentéssel kezdődik.
- 2.12. A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása a vállalkozó felelőssége. A vállalkozó kötelessége a műszaki átadáshoz szükséges okmányok biztosítása is, így: átadás-átvételi jegyzőkönyv, munkaterület átadási jegyzőkönyv, építési napló, a beépített anyagok műbizonylatai, értékelési jegyzőkönyv, megvalósulási dokumentáció, garancialevelek.
- 2.13. Amennyiben a megrendelőnek felróható módon az átadás-átvételi eljárás nem kezdődik meg a vállalkozó írásbeli értesítésének (készre jelentésének) kézhezvételétől számított 15 napon belül, a megrendelő a vállalkozó kérésére köteles kiadni a teljesítésigazolást.
- 2.14. Ha a műszaki átadás-átvételi eljárást a vállalkozó ok nélkül késlelteti, a megrendelő írásban szólítja fel a vállalkozót, hogy ezen értesítés kézhezvételétől számított 3 napon belül közösen folytassák le az eljárást.
- 2.15. Ha a vállalkozó nem végzi el a teljesítéshez szükséges vizsgálatokat, úgy a megrendelő maga is elvégezheti/elvégeztetheti azokat. A megrendelő által elvégzett ilyen vizsgálatok a vállalkozó kockázatára és költségére történnek, és a költségeket le kell vonni a vállalkozási díjból. Az ilyen vizsgálatokat úgy kell tekinteni, hogy azokat a vállalkozó jelenlétében folytatták le és a vizsgálati eredményeket pontosnak kell elfogadni.
- 2.16. Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről, vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés (készre jelentés) kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban nyilatkozik.
- 2.17. Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül, melyet mindkét fél képviselője aláír. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv másolatát a végszámlához mellékelni kell.
- 2.18. Az átadás-átvételi eljárás során a tapasztalt hibákról hibajegyzéket kell felvenni, és a hibajegyzékben foglalt javítások teljesítésére, a hiányosságok megszüntetésére a vállalkozónak jegyzőkönyvileg rögzített póthatáridőt kell vállalnia. A póthatáridő lejártakor a felek újabb átadás-átvételi eljárást folytatnak le, melyről jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 2.19. Az átadás-átvétel akkor sikeres, ha a Vállalkozó összes teljesítése megfelel, az Ajánlattételi felhívásban, a Dokumentációban és jelen szerződésben foglalt összes követelménynek, azaz az átadás-átvételi jegyzőkönyv hiányosságokat nem állapít meg.
- 2.20. A sikeres (hiánypótlás-mentes) átadás-átvételi eljárásról készült jegyzőkönyv nélkül végszámla nem állítható ki és nyújtható be, illetve sikeres (hiánypótlás-mentes) átadás-átvételi eljárás hiányában a megrendelő képviselője megtagadja a teljesítésigazolás kiadását.

3. A teljesítés helye

Bogács 0109/11 hrsz. (2504. sz. közút jobb oldalán: 14+824 – 15+732 szelvények között, illetve a bal oldalán: 15+492 – 15+732 szelvények között)

4. Szerződéses ár

- 4.1. Jelen szerződésben meghatározott tevékenységek hiba és hiánymentes elvégzéséért, illetve teljesítéséért a vállalkozót összesen nettó 31.933.240,- Ft, azaz nettó harmincegymillió-kilencszázharminháromezer-kettőszáznegyven forint vállalkozási díj illeti meg.

- 4.2. Az Áfa fizetési kötelezettség az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a alapján a megrendelőt terheli. Szerződő Felek kijelentik, hogy mind-egyikük belföldön nyilvántartásba vett Áfa alany, és egyiküknek sincs az Áfa törvényben meghatározott olyan jogállása (alanyi adómentesség, mezőgazdasági tevékenységet folytató különleges jogállású adóalany), mely alapján tőle az Áfa megfizetése ne lenne követelhető.
- 4.3. A megrendelő nyilatkozik, hogy jelen szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértéke pályázati forrásból a rendelkezésére áll.
- 4.4. A vállalkozói díj egyösszegű átalányár. A vállalkozási díj magában foglalja az ajánlat-tételi felhívás, a Dokumentáció és mellékletei által meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét, beleértve az azokhoz kapcsolódó anyagköltségeket és a munkadíjat, a vállalkozó által felhasznált építési víz és energia költségét, a vállalkozó valamennyi szerződéses kötelezettsége, a garanciális szolgáltatások költségeit, így különösen az alábbiakat:
- a befejezési határidőig várható árváltozások kihatása,
 - a szükséges szakfelületek biztosításával kapcsolatos költségek,
 - anyagbeszerzési költségek,
 - szállítási, deponálási, lerakóhelyi költségek,
 - a bérek és költségei,
 - valamennyi gép, felszerelés és eszköz fenntartási, használati, javítási, esetleg bér-lési, lízingelési költségei,
 - az esetleges akadályoztatás költségei,
 - adott esetben szabadalmi vagy licencia költségek,
 - jótállási, szavatossági igényekből fakadó költségek,
 - a helyszíni adottságok körülmények miatti költségek,
 - adott esetben banki, finanszírozási költségek,
 - a megvalósítási tervdokumentáció költségei,
 - az országos, ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban meghatáro-zott mintavételi, vizsgálati és mérési valamint a minősítési költségek,
 - az átadás-átvétel költségei,
 - az esetleges eljárási költségek, illetékek,
 - a felmerülő hétvégi, esetleg éjszakai munkavégzés miatt költségek,
 - egyéb, itt fel nem sorolt, de a megvalósításhoz és a szerződés teljesítéséhez szük-séges járulékos költségek.
- 4.5. Jelen szerződésben szereplő ár a szerződés időtartama alatt fixnek tekintendő.
- 4.6. A szerződésben meghatározott munkának a tervtől részben eltérő tartalommal való elvégzése esetén sem térhetnek át a felek a tételes elszámolásra. A jelen pontban rögzített vállalkozási díjon túlmenően, tervben szereplő, de a költségvetésből hiányzó többletmunka elszámolására a vállalkozó nem jogosult.
- 4.7. Az esetleges tervmódosításból adódó vagy műszaki szükségességből felmerülő pótmunkákat a vállalkozó kizárólag abban az esetben végezheti el, ha azt a megrendelő írásban szerződésmódosítás vagy a Kbt. alapján szükséges kiegészítő építési beruhá-zásra irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatása után megrendeli.
- 4.8. A megrendelő által a fentiek szerint megrendelt pótmunka esetén a mennyiségeket közösen kell megállapítani és ellenőrizni, s elszámolása szerződésmódosítás esetén a költségvetésben szereplő anyag és díj egységárakkal, kiegészítő építési beruházásra irányuló hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén pedig a tárgyalás(ok)on kialku-dott árakkal történik.
- 4.9. Azon teljesítések, amelyekre nem állnak rendelkezésre pótmegrendelések, nem kerül-nek kifizetésre.

- 4.10. A vállalkozási díj a magyar forint árfolyamváltozásától független.
4.11. A számlázás és kifizetés pénzneme magyar forint (HUF).

5. Fizetési feltételek

- 5.1. A vállalkozó 1 (egy) db rész- és 1 (egy) db végszámlát nyújthat be.
5.2. A részszámla összege nem haladhatja meg a szerződés ár 50%-át.
A részszámla összege: nettó 15.966.620,- Ft, azaz nettó tizenötmillió-kilencszázhatvanhatezer-hatszázhusz forint.
A végsuma összege: nettó 15.966.620,- Ft, azaz nettó tizenötmillió-kilencszázhatvanhatezer-hatszázhusz forint.
5.3. Számla (rész- és végszámla) kiállítására csak a szerződés teljesítésének a megrendelő jelen szerződés 14.1. pontjában meghatározott képviselője által történt elfogadás, és az ezt tanúsító teljesítési igazolás általa történő aláírása után van lehetőség. A megrendelő képviselője részére a teljesítést az építési beruházás műszaki ellenőre igazolja a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdés a) pontja alapján, hogy a számla összege megfelel jelen szerződésnek és a teljesítés valós állapotának. Ennek hiányában a megrendelő képviselője visszautasítja az adott teljesítési igazolás kiállítását.
5.4. A végszámla benyújtásának a fenti pontban meghatározottakon túli feltétele a hiánypótlásmentes műszaki átadás-átvétel, az arról szóló jegyzőkönyv másolatának csatolása, illetve a jótállási biztosítéknak a megrendelő rendelkezésére bocsátása.
5.5. A számlát 1 (egy) példányban kell benyújtani. Teljesítési igazolás hiányában számla nem nyújtható be.
5.6. A megrendelőnek jogában áll a benyújtott számlát felülvizsgálni. Ha a megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a megrendelő köteles a kifogásolt számlát 10 napon belül visszajuttatni a vállalkozóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.
5.7. A számla ellenértékének kifizetése a közvetlen szállítói kifizetések szabályai szerint történik, melyet a Magyar Államkincstár a számlának a Közreműködő Szervezet általi elfogadásától számított 60 napon belül átutal a vállalkozó jelen szerződésben szereplő számlaszámára. Számla kifizetésére csak akkor kerül sor, ha a vállalkozó bemutat, átad vagy megküld a megrendelőnek a terhelés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy arról értesíti a megrendelőt, hogy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Amennyiben az együttes adóigazolás köztartozást mutat, az azt követő eljárásra az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (6) bekezdésére tekintettel a 36/A. § (3)-(4) bekezdése az irányadó.
5.8. Készedelmes kifizetésre a 2007-2013. programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások fogadásához kapcsolódó pénzügyi lebonyolítási és ellenőrzési rendszerek kialakításától szóló 281/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 20. § (7) bekezdése az irányadó.

6. A felek jogai és kötelességei

- 6.1. A Felek a szerződés teljesítése során fokozottan együttműködni kötelesek. Ennek keretében a Felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, ame-

lyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.

- 6.2. A beruházás tartalmát érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag a szerződő felek nevében a képviselőjük által aláírt levél vagy okirat, ami egyben az Építési Napló melléklete is. Egyéb esetekben a kapcsolattartás módja: az Építési Napló, melynek vezetése az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján történik. Ezen túl a szerződő felek kijelentik, hogy az egymással való kommunikációban és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat részesítik előnyben.
- 6.3. A fentiekkel összefüggésben a felek kijelentik, hogy az Építési Naplón vagy annak mellékletét képező iratokon túl az egymásnak küldött értesítésnek e-mailben fog történni. (Csak különösen fontos esetben telefaxon, illetve ajánlott levélben). Ezen értesítések hatálya a címzett általi vételekor, illetőleg neki történő kézbesítéskor áll be.
- 6.4. Megrendelő, valamint a megrendelő nevében eljáró műszaki ellenőr jogosult, illetve köteles a kivitelezés időszakában szakmai, műszaki ellenőrzésre, melynek során az ott folyó munkát nem zavarhatja.
- 6.5. A vállalkozó csak a megrendelő képviselőjétől, illetve a műszaki ellenőrtől fogadhat el utasítást. A műszaki ellenőrzést végző személy utasítási jogköre csak a megrendelő ilyen irányú felhatalmazása esetén terjed ki azon ügyekre, melyeket a megrendelő jogszabály vagy jelen szerződés alapján magának tart fenn.
- 6.6. Ha a megrendelő képviselője vagy a műszaki ellenőr célszerűtlen, szakszerűtlen vagy jogszabályellenes utasítást ad, a vállalkozó köteles a megrendelőt erre írásban figyelmeztetni. A megrendelői vagy műszaki ellenőri utasítás fenntartása esetén a vállalkozó a megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, de mentesül az utasításból eredő károk megtérítése alól.
- 6.7. Vállalkozó a megrendelő utasításaitól abban az esetben térhet el, ha azt a megrendelő érdeke feltétlenül megköveteli és a megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a megrendelőt az utasítástól való eltéréstől haladéktalanul értesíteni kell.
- 6.8. Vállalkozó kérheti a megrendelőt, hogy írásban erősítse meg bármelyik döntését vagy utasítását, amelyet még nem adott írásba. A vállalkozó köteles minden indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatni a megrendelőt az ilyen jellegű kívánságáról.
- 6.9. Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében a megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni. A megrendelő joga és kötelessége műszaki-gazdasági elgondolásait a kivitelezési értekezletek során, illetve azokon kívül is közölni a vállalkozóval.
- 6.10. A megrendelő jogosult részt venni a műszaki ellenőr vagy a vállalkozó által a beruházással összefüggésben szervezett tárgyalásokon.
- 6.11. A megrendelő jogosult a kivitelezés teljes időszakában annak megvalósításáról vagy egyéb kérdésekről bármikor írásos tájékoztatást kérni a vállalkozótól, a keletkezett iratokba betekinteni, azokról másolatot kérni.
- 6.12. A kivitelezés során felmerülő döntést igénylő kérdésekben a megrendelő a döntési hatáskörébe tartozó kérdésekben olyan időben és módon foglal állást, hogy az a vállalkozó teljesítési határidejének betartását nem lehetetleníti el, illetve nem teszi indokolatlanul terhesebbé.
- 6.13. Amennyiben a vállalkozó – az ügy jellege vagy más körülmény miatt – soron kívül állásfoglalást (döntést) kér, a megrendelő köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy azt soron kívül teljesítse.
- 6.14. A megrendelő általi döntésekre vonatkozó írásbeli dokumentumot a műszaki ellenőrön át kell a megrendelő képviselőjéhez eljuttatni.

- 6.15. A vállalkozó köteles biztosítani a megrendelő, a megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, a megrendelő, a megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét. A vállalkozó köteles továbbá a hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni, hogy a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a vállalkozó felelősségi körébe tartoznak a hatóságok részt vehessenek.
- 6.16. Megrendelő a kivitelezési munkák kezdési időpontját köteles bejelenteni a jogszabályban meghatározott szerveknek, hatóságoknak az előírt időpontig.
- 6.17. Megrendelő biztosítja a vállalkozó, illetőleg annak alvállalkozói számára a munkaterület zavartalan megközelítését, és lehetővé teszi, hogy a munkaterületen a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója/alvállalkozói munkaidőben folyamatosan végezze/végezzék a kivitelezési munkákat.
- 6.18. Megrendelő biztosítja a munkaterületet munkavégzés számára a hivatalos munkaidőn túl is, amennyiben ezt a munka jellege indokolja.
- 6.19. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől az átadás-átvételi eljárás lezárulásáig köteles biztosítani a munkaterület megfelelő őrzését.
- 6.20. Az átadott munkaterületen a munkálatok időtartama alatt a kárveszélyt a vállalkozó viseli.
- 6.21. A rongálásokból, a munkaterület nem megfelelő őrzéséből eredő vagy arra visszavezethető hibák kijavítása a vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni.
- 6.22. A munkavégzéshez a megrendelő a vállalkozó részére eszközt nem ad át.
- 6.23. Vállalkozó köteles helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán. Köteles – az ajánlattételi felhívásban és a Dokumentációban előírt jogosultsággal rendelkező – felelős műszaki vezetőt biztosítani, valamint az Építési Naplót folyamatosan vezetni és állandóan az építkezés helyszínén tartani a munkaterület átadás-átvételétől kezdve az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint. A megrendelő által megbízott műszaki ellenőr a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket köteles a naplóban feltüntetni. A naplóhoz csatolni kell a megrendelő ellenőrzési jogosítványait érintő iratokat, mellékleteket.
- 6.24. Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkát az Építési Naplóban dokumentálni.
- 6.25. Az Építési Naplóra vonatkozó előírások megszegése súlyos szerződésszegésnek minősülnek.
- 6.26. A kivitelezés során a szükséges méréseket, vizsgálatokat mérési jegyzőkönyvben kell rögzíteni, melyben a mért adatok mellett – amennyiben van ilyen – az előírt határértéket is fel kell tüntetni.
- 6.27. A megkötött szerződést és a szerződésben vállalt kötelezettségeit vállalkozó át nem ruházhatja, jogosult viszont a szerződés teljesítése során alvállalkozót igénybe venni, amennyiben azt ajánlatában jelezte.
- 6.28. A szerződés teljesítésében 10%-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók: –
- 6.29. Megrendelő az alvállalkozóval, illetve alvállalkozókkal nem áll szerződéses kapcsolatban. Munkájukért a vállalkozó úgy felel, mint sajátjáért. Ezzel összefüggésben e a vállalkozó köteles alvállalkozóját/alvállalkozóit tájékoztatni, hogy a közöttük fennálló szerződés közbeszerzés közvetlen megvalósításához kapcsolódik, továbbá arról is, hogy a szerződés és ennek teljesítése az Art. 36/A. §-a alá tartozik. Amennyiben a fenti kötelezettségét elmulasztja, annak valamennyi következményét a vállalkozónak kell viselnie.

- 6.30. Vállalkozó az ajánlatában megnevezett, illetve jelen szerződésben szereplő alvállalkozó(k) személyét csak a megrendelő egyetértésével és a Kbt. 303. §-ában és a 304. § (3) bekezdésében foglalt korlátozásokkal változtathatja meg.
- 6.31. Ha a szerződés teljesítése során bármikor a vállalkozó vagy alvállalkozója olyan feltételekkel találkozók, melyek akadályozzák a határidő szerinti teljesítést, a Megrendelőt azonnal írásban értesíteni kell a késedelem tényéről és annak várható időtartamáról.
- 6.32. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak minden következményét a vállalkozó viseli.
- 6.33. Vállalkozó, illetőleg alvállalkozói kötelesek betartani a munkavégzés helyének helyi előírásait, munka-, baleset-, és tűzvédelmi utasításait, valamint a megrendelő indokolt speciális követelményeit.
- 6.34. Vállalkozó, illetve alvállalkozói különösen kötelesek a környezetvédelemre, illetve a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírásokat, jogszabályokat betartani. A vállalkozó a kivitelezés során köteles folyamatosan tekintettel lenni arra, hogy a kivitelezési tevékenység természetvédelmi területen folyik.
- 6.35. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák végzése során rendszeres balesetvédelmi szemlét tartani, munkavédelmi, tűzvédelmi, balesetvédelmi oktatást végezni és mindezeket a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően dokumentálni.
- 6.36. Vállalkozó az általa, illetve alvállalkozói által ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, mely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza. Ezen körben vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a vállalkozó, illetőleg alvállalkozói tevékenységével összefüggésben érvényesít a megrendelővel szemben.
- 6.37. Vállalkozó köteles a munkavégzés során keletkezett károkat a megrendelő, illetőleg más károsult részére díjmentesen helyreállítani. Amennyiben a helyreállítás nem lehetséges, a károkat meg kell térítenie.
- 6.38. A beépített anyagok eltakarására csak a megrendelő jóváhagyásával, illetve az erre vonatkozó ellenőrzési kötelezettség elmulasztása esetén kerülhet sor. Az ellenőrzést legkésőbb az eltakarást megelőző napig meg kell kezdeni. Az ellenőrzés időpontjáról a vállalkozó köteles értesíteni a megrendelőt; amennyiben az értesítésre nem kerül sor, az ebből eredő valamennyi (közvetlen és következményes) kárt a vállalkozó köteles megtéríteni.
- 6.39. A vállalkozónak kártalanítani kell a megrendelőt harmadik fél által felmerülő minden olyan igény esetén, amely szabadalom, védjegy, vagy ipari tervezési jogok megsértéséből származik azáltal, ahogy az adott szerződés teljesítése során azt a vállalkozó felhasználta. A megrendelő jóváhagyása vállalkozó szerződéses kötelezettségére vonatkozó teljes körű felelősségét nem csorbítja.
- 6.40. Vállalkozó köteles jelen szerződés tárgyára vonatkozó vállalkozói felelősségbiztosítási szerződést (All risk típusú) kötni, illetve a meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszteni. A biztosítást még azt megelőzően meg kell kötni, ki kell terjeszteni, hogy a munkaterület átadása megtörténik. A biztosítási kötvényt be kell mutatni a megrendelő képviselőjének, aki jogosult arról másolatot készíteni.
- 6.41. Vállalkozó szavatol azért, hogy a szerződés értelmében elvégzett munkák megfelelnek a jogszabályokban, az ajánlattételi felhívásban, a Dokumentációban és jelen szerződésben foglalt követelményeknek.
- 6.42. Vállalkozó köteles a kivitelezés során olyan anyagokat beépíteni, amelyek megfelelnek a magyar és az ágazati szabványok minőségi előírásainak, a vonatkozó műszaki irányelveknek és előírásoknak, valamint a közútkezelői jóváhagyásnak és a jóváhagyott kiviteli tervnek.

- 6.43. A felhasznált anyagok megfelelőségének igazolására az építési termékek műszaki követelményeinek, megfelelőség-igazolásának, valamint forgalomba hozatalának és felhasználásának részletes szabályairól szóló 3/2003. (I. 25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet előírásait kell alkalmazni.
- A minőségtanúsítással kapcsolatos, esetlegesen felmerülő vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei a vállalkozót terhelik, amennyiben azok elő vannak írva. A megrendelőnek joga van ezeken felül is elrendelni vizsgálatokat a vállalkozó egyidejű értesítése mellett.
- Amennyiben a vizsgálatra nem megfelelés, vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség és ez a vizsgálat során beigazolódik, ennek költségei is a vállalkozót terhelik. A vállalkozó köteles a vizsgálatához szükséges körülményeket biztosítani és az elvárható együttműködést, segítséget megadni. Ellenkező esetben a megrendelő a kérdéses termék, szerkezet átvételét megtagadhatja.
- 6.44. Vállalkozó biztosítja az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben meghatározott alkalmassági időt.
- 6.45. A vállalkozó az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után megfelelőségi nyilatkozatot tenni.
- 6.46. Vállalkozó feladata a munkaterület folyamatos, napi tisztántartása, a keletkezett hulladéknak a vonatkozó jogszabályok szerinti osztályozása, szelektív kezelése és – a munkaterületről történő – folyamatos elszállítása. A vállalkozó köteles jelen szerződés teljesítésekor keletkező hulladékot az ajánlatában bemutatott engedéllyel rendelkező kezelőhöz szállítani, illetve szállíttatni.
- 6.47. A vállalkozó köteles betartani az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben foglaltakat.
- 6.48. A kivitelezési munkák befejezése, illetőleg a sikeres műszaki átadás-átvétel után a vállalkozónak el kell szállítania a munkaeszközöket, és a munkaterületet tisztán és rendezett állapotban kell átadnia. Amennyiben vállalkozó a munkaterület rendbetételére és takarítására a megrendelő által biztosítandó közmunkásokat (max. 10 fő) igénybe kívánja venni, a közmunkások létszámát és az igénybevétel időpontját, időtartamát a vállalkozó köteles a megrendelővel egyeztetni.
- 6.49. A felek megállapodnak abban, hogy az átadás-átvételi eljárás lezárását követően 1 (egy) évvel utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, melyen megrendelő és vállalkozó képviselői megjelennek. Az utó-felülvizsgálati eljárás során a felek a műszaki ellenőr bevonásával ismételt ellenőrzik az elvégzett munka és a beépített anyagok minőségét, illetve az épület állapotát. Az eljárásról jegyzőkönyvet, illetve hibajegyzéket vesznek fel, mely alapján a vállalkozó köteles a hibákat kijavítani.
- 6.50. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek [Állami Számvevőszék, Európai Számvevőszék, Európai Bizottság és az általa megbízott szervezetek, Európai Csaláselleni Hivatal (OLAF), Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, belső ellenőrzési szervezetek] feladat- és hatáskörüknek megfelelően jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 6.51. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén a vállalkozó köteles minden segítséget a megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és a megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.
- 6.52. A szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott minden in-

formációt bizalmasan, üzleti titokként kezelnek. Bármelyik fél csak az érintett fél előzetes tájékoztatása és írásbeli hozzájárulása alapján adhat harmadik személy részére információt, kivéve, ha arra a Kbt., vagy más jogszabály felhatalmazást ad.

- 6.53. A vállalkozó a jelen szerződéssel kapcsolatban tudomására jutó valamennyi, a másik fél tulajdonát képező és általa bizalmasnak tekintett információ, adat stb. tekintetében titoktartási kötelezettséggel tartozik, s egyben kijelenti, hogy bárminemű a feladat ellátásával kapcsolatosan megszerzett ilyen információt a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem teszi hozzáférhetővé, illetve nem bocsátja harmadik személy/szervezet rendelkezésére. Ezen tilalom körébe tartozik az is, ha bármelyik fél a tudomására jutó ilyen információkat a jelen szerződésben foglaltaktól eltérő módon hasznosítja.

7. Jótállás

- 7.1. Vállalkozó az általa elvégzett munkákért 60 hónap, azaz hatvan hónap jótállást vállal.
- 7.2. Vállalkozó jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozókkal, a szerződés teljesítésében egyébként közreműködőkkel elvégeztetett munkára is.
- 7.3. A jótállási kötelezettség nem terjed ki arra az esetre, ha
- az üzemeltetés nem rendeltetésszerűen történik,
 - ha a vállalkozó hozzájárulása nélkül bármilyen módosítást hajtanak végre az építményen,
 - a meghibásodás szakszerűtlen beavatkozás következménye,
 - a garanciális javítást nem a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója végzi el, kivéve, ha a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója mulasztása miatt a javítást harmadik féllel kell elvégeztetni a vállalkozó költségén.
- A jótállási kötelezettség nem terjed ki az elemi csapásból eredő meghibásodásra sem.
- 7.4. A jótállás időtartama a sikeres átadás-átvételi eljárást követően kezdődik.
- 7.5. A jótállási időn belül vállalkozó köteles a hibát saját költségén kijavítani. Meghibásodás esetén vállalkozó vagy az általa megbízott alvállalkozó a lehető legrövidebb időn belül a helyszínrre kiszáll, hibavizsgálatot tart és a hibaelhárítást a megrendelő írásbeli értesítésének kézhezvételétől számított 72 órán belül megkezdi, illetve a kárelhárítás érdekében a szükséges intézkedéseket a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül megkezdi.
- 7.6. Azok a jótállási követelések, amelyeket a jótállási idő alatt bejelentettek, érvényben maradnak a jótállási idő letelte után is mindaddig, míg azokat ki nem elégítik.
- 7.7. Ha a 7.5. pontban meghatározott időn belül a vállalkozó nem kezdi meg és a lehető legrövidebb időn belül nem gondoskodik a hiba elhárításáról, a megrendelő megteheti a szükséges intézkedéseket a hiba kiküszöbölésére a vállalkozó kockázat és költségviselése mellett anélkül, hogy a megrendelőnek a vállalkozóval szembeni bármely más, e szerződés szerinti joga sérelmet szenvedne. Ebben az esetben a megrendelő a felmerült költségeit jogosult a jótállási biztosítékból kielégíteni.
- 7.8. A jótállási idő leteltekor a szerződő felek közösen aláírt jegyzőkönyvben rögzítik a jótállási időszak igénymentes lezárását. E jegyzőkönyv tanúsítja a szerződés maradéktalan teljesítését. A jegyzőkönyv aláírását követően a megrendelő felszabadítja a jótállási biztosítékot.

8. Szerződésszegés

- 8.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 8.2. Amennyiben a vállalkozó a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy az gazdálkodó szervezettől általában elvárható.
- 8.3. A fenti szerződésszegés következményei alól nem mentesít az a körülmény, hogy a szerződésszegést a vállalkozó, mint gazdálkodó szervezet irányítására, felügyeletére jogosult szerv intézkedése okozza.
- 8.4. Vállalkozónak felróható okok miatti késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő kötbér felszámítására jogosult, a Ptk. vonatkozó szabályainak megfelelően.
- 8.5. Amennyiben a Vállalkozó neki felróhatóan nem tudja tartani jelen szerződés 2.6. pontjában meghatározott teljesítési határidőt, késedelmes teljesítés esetén napi 200.000.-Ft, azaz kétszázezer forint késedelmi kötbért tartozik fizetni a megrendelő részére.
- 8.6. Amennyiben az átadás-átvétel során megállapítást nyer, hogy a Vállalkozó jelen szerződésben szereplő feladatait hiányosan, illetve hibásan látta el, a Megrendelő a hiányosságok pótlására, illetve a hibák kijavítására póthatáridőt állapít meg. A megállapított időszakra a Megrendelőt hibás teljesítési kötbér illeti meg, melynek mértéke megegyezik a késedelmi kötbérével.
- 8.7. Előteljesítés esetén megrendelő a késedelmi, illetve a hibás teljesítési kötbérre csak az adott szerződéses véghatáridő által meghatározott időponttól jogosult.
- 8.8. A vállalkozó nem teljesítése (a teljesítés a vállalkozónak felróható lehetetlenné válása, meghiúsulása, illetőleg a szerződés teljesítésének vállalkozó általi megtagadása) esetén megrendelő a nettó szerződéses ár 10%-ának megfelelő nem meghiúsulási kötbérre jogosult. A megrendelő szintén jogosult a nem teljesítési kötbérre, ha jelen szerződés 12.5. pontjában meghatározottak szerint a megrendelő a szerződéstől eláll, illetve a szerződést a megrendelő jogszerűen rendkívüli felmondással megszünteti.
- 8.9. Annak biztosítására, hogy a vállalkozó a jótállási kötelezettségeit jelen szerződés szerint a jótállási időszakon belül maradéktalanul teljesíti, annak határidőre eleget tesz, a vállalkozó a megrendelő részére a nettó vállalkozási díj értékének 3%-ával megegyező mértékű jótállási biztosítékot nyújt. A biztosítékot a vállalkozó bankgarancia formájában bocsátja a megrendelő rendelkezésére.
- 8.10. A bankgaranciában a megrendelőt kell megnevezni kedvezményezettként, tárgyként fel kell tüntetni a közbeszerzési eljárás címét. A biztosíték rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos költségek a vállalkozót terhelik.
- 8.11. A jótállási biztosítékot a sikeres átadás-átvételi eljárást követően 2 (kettő) munkanapon belül a megrendelő rendelkezésére kell bocsátani. A végszámla kiállításának feltétele a jelen szerződésben foglaltaknak mindenben megfelelő jótállási biztosíték megrendelő részére történő rendelkezésre bocsátása.
- 8.12. Amennyiben a jótállási biztosítékot a vállalkozó bankgarancia formájában biztosítja, annak jelen szerződés 7.1. pontjában meghatározott jótállási időtartam végéig kell érvényesnek lennie.
- 8.13. A megrendelő lehívhatja a biztosítékot, ha a vállalkozó felszólításra nem jelenik meg a helyszínen garanciális kötelezettségei elhárítása érdekében, illetőleg, ha a vállalkozó garanciális kötelezettségeit nem teljesíti, beleértve az utó-felülvizsgálati eljáráson felvett hibajegyzékben szereplő hibák kijavításának elmulasztását, továbbá, ha a vállalkozó jogutód nélkül megszűnik.

- 8.14. Amennyiben a megrendelő a jótállási biztosíték egy részét felhasználta, a vállalkozó köteles 5 (öt) munkanapon belül azt jelen szerződés 8.9. pontjában meghatározott mértékre kiegészíteni. Az ezzel kapcsolatos költségek a vállalkozót terhelik.
- 8.15. A jótállási biztosíték nem érinti az előírt szavatossági, illetve a kötelező alkalmassági időben jelentkező vállalkozói kötelezettségeket.
- 8.16. A megrendelő fenntartja a jogát, hogy a kötbért meghaladó kárát a vállalkozóval szemben érvényesítse. A vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb közreműködői a megrendelőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a megrendelőt mentesíteni minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A vállalkozó köteles megfizetni a megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a megrendelőre a vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, egyéb közreműködőinek magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.
- 8.17. A megrendelő a felmerülő kötbért minden esetben kiszámlázza, és azt a szállító köteles 8 (nyolc) napon belül a megrendelő részére megfizetni.
- 8.18. Megrendelő részéről bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényéről vagy igényeiről, mely/melyek a megrendelőt a szerződésszegés jogkövetkezményeként megilletik.

9. Vis maior

- 9.1. Vis maior-on a felek ellenőrzési képességét meghaladó körülményeket kell érteni, beleértve, de nem kizárólagosan, az alábbiakat:
- akár megüzent, akár meg nem üzent háború és ellenségeskedés, megszállás, idegen ellenség akciói, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó
 - nukleáris üzemanyagból, vagy a nukleáris anyag lebomlásából keletkező nukleáris hulladékból származó ionizáló sugárzás vagy radioaktív szennyeződés, vagy radioaktív mérgező robbanás, vagy egyéb veszélyes tulajdonság a robbanásveszélyes nukleáris üzemekben vagy azok nukleáris részlegeiben,
 - lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy bitorló hatalomátvétel, polgárháború,
 - zendülés, tüntetés vagy rendzavarás, kivéve, ha az kizárólag a vállalkozó alkalmazottaira terjed ki
 - természeti katasztrófa.
- 9.2. Ha bármelyik Fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban (elsősorban faxon) értesíteni a másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát. Az értesítés elmaradásából származó kárért az értesítésre kötelezett felel. Ebben az esetben az odatartozó határidő meghosszabbodik a vis maior időtartamával, melyről a felek előzetesen egyeztetnek.
- 9.3. Ha vis maior körülmény bekövetkezett, mindkét fél, de különösen a vállalkozó köteles törekedni a szerződésből eredő kötelezettségeinek folytatólagos teljesítésére, amennyire az ésszerűen elképzelhető.

10. Szerződésmódosítás

A szerződést mindkét fél bejegyzésével kizárólag a Kbt. 303. §-ában foglaltak alapján írásban lehet módosítani. Nem minősül a szerződés módosításának a felek nyilvánított adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában

bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

11. Érvényesség, részleges érvénytelenség

Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.

12. A szerződés megszűnése

- 12.1. Jelen szerződés a szerződésben foglalt feladatok hiánytalan teljesítéséig hatályban marad. A szerződés megszűnése ugyanakkor nem befolyásolja jelen szerződésből fakadó szavatossági, illetve jótállási kötelezettségeket.
- 12.2. A szerződés közös megegyezéssel bármikor megszüntethető.
- 12.3. A közös megegyezésen, illetve a szerződésteljesítéssel történő megszűnésén túlmenően a felek a szerződést azonnali hatállyal egyoldalúan rendkívüli felmondással is megszüntethetik, ha
 - súlyos szerződésszegés történik;
 - a vállalkozó ellen csődeljárás indult és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére;
 - bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség;
 - a vállalkozó az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
 - bármelyik szerződő fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
 - a vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza.
- 12.4. A vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül valamely, a szerződés lényegi tartalmát képező, a projekt megvalósítását veszélyeztető, annak költségeit növelő kötelezettségszegése, így különösen az alábbiak:
 - az Építési Napló vezetésére vonatkozó előírások súlyos megszegése, amennyiben korábban már egy ízben a vállalkozó vagy a műszaki ellenőr a megfelelő teljesítésre a vállalkozót felszólította,
 - a vállalkozó, illetve alvállalkozója jelen szerződésből eredő kötelezettségei bármelyikét a megrendelő vagy a műszaki ellenőr ismételt írásbeli felhívására nem vagy nem a felhívásban szereplő módon teljesíti,
 - a vállalkozó, illetve alvállalkozója a megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr jóváhagyása hiányában végez jelen szerződés szerint a megrendelő döntési jogkörébe tartozó feladatokat,
 - a vállalkozó, illetve alvállalkozója nem tesz eleget a megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr felé az értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetve alvállalkozója bármely módon akadályozza, késlelteti vagy ellehetetleníti a megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr, illetve a hatóságok ellenőrzési jogai gyakorlását,
 - a vállalkozó, illetve alvállalkozója megsérti a környezetvédelemre vonatkozó előírásokat, beleértve a hulladék-kezelésre vonatkozókat is.
- 12.5. Megrendelő a szerződéstől a Ptk. 395. § (3) bekezdésében foglalt feltétel bekövetkezte esetében elállhat. Ebben az esetben jogosult lehívni a teljesítési biztosíték összegét.

- 12.6. Bármelyik fél által történő felmondás esetén a felek egymással elszámolnak. A vállalkozót a felmondásig elvégzett, szerződés szerűen teljesített szolgáltatásaiért ellenérték illeti meg.
- 12.7. A felmondási jog jogellenesen (szerződésellenesen) gyakorolásával okozott kárt a szerződésszegésért felelős fél köteles megtéríteni.
- 12.8. A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a megrendelő részére 15 napon belül visszaszolgáltatja, amennyiben erre a megrendelő igényt tart.

13. Eljárás jogvita esetén

Jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatos minden vitás kérdést a felek békés úton kísérelnek megoldani. A békés úton nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére a szerződő felek értékhatártól függően az Egri Városi Bíróság, illetve a Heves Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

14. Képviselés, kapcsolattartás

14.1. Megrendelő képviselője/képviselői:

Név: Dudás György igazgatóhelyettes, Tóth Katalin építésügyi szakreferens, Veres Péter projekt koordinátor

E-mail: dudasgy@bnp.kvvm.hu, tothkat@bnp.kvvm.hu, veresp@bnp.kvvm.hu

Tel: +36-36/411-581

Telefax: +36-36/412-791

14.2. Megrendelő részéről az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult(ak):

Név: Dudás György igazgatóhelyettes, Tóth Katalin építésügyi szakreferens, Veres Péter projekt koordinátor

E-mail: dudasgy@bnp.kvvm.hu, tothkat@bnp.kvvm.hu, veresp@bnp.kvvm.hu

Tel: +36-36/411-581

Telefax: +36-36/412-791

és

Név: Krivi Béla, megrendelő által megbízott műszaki ellenőr

E-mail: krivibela@t-online.hu

Tel: +36-30/9582-181

14.3. Vállalkozó képviselője/képviselői:

Név: Nemes Bertalan

E-mail: nb@rolybau.hu

Tel: +36-30/224-78-34

Telefax: 06-49/423-224

14.4. Vállalkozó részéről az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult(ak):

Név: Nemes Bertalan és Lengyel László

E-mail: nb@rolybau.hu; lengyellaci80@gmail.com

Tel: +36-30/224-78-34;

+36-30/602-3180

Telefax: 06-49/423-224

15. Egyéb

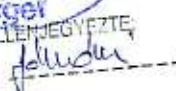
- 15.1. Jelen szerződés a megrendelő „Vonalas létesítmények természetkárosító hatásának mérséklése a Bükkben” tárgyú projektjéhez [KEOP-3.1.2/2F/09-2009-0008] kapcsolódik.
- 15.2. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.
- 15.3. A következő dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők:
- Ajánlattételi felhívás,
 - Ajánlat-kiírási Dokumentáció,
 - Vállalkozó ajánlata.
- 15.4. A fenti dokumentumok és a szerződés egymást elválaszthatatlanul értelmezik, azaz amennyiben a jelen szerződés és a fenti dokumentumok tartalma között ellentmondás van, akkor a jelen szerződés az irányadó. A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben – amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmazznak rendelkezéseket – a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek. A tartalmuk közötti ellentmondás esetén a dokumentumok felsorolásuk sorrendjében irányadóak.
- 15.5. Jelen szerződés 5 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 3 db eredeti példánya a megrendelőt és 2 eredeti példánya pedig a vállalkozót illeti meg.
- 15.6. Alulírott felek a jelen szerződést akaratukkal megegyezőnek találták, és jóváhagyólag aláírták.
- 15.7. A szerződés aláírásának napján lép hatályba.

Melléklet: 1 db

Kiviteli ütemterv

RO-LY BAU Kft. ⑤
3413 Csorépfalu, Bem út 43.
Asz.: 12989395-2-05
Cégj.sz.: 05-09-010089
Ép. lp. nyilv. sz.: 14A03210

Eger, 2010. október 27.


Megrendelő
Ellenjegyezte:



Vállalkozó

© 1994 UAB R&D
1410 Chastain Road SE
Atlanta, GA 30316-0141
Phone: 404-524-1410
Fax: 404-524-1411