87-1/17 /2012

Vállalkozási szerződés

Kapja Vállalkozó nála marad 2 pld
Gond 08.13
Irattár.

Szerződő Felek (a továbbiakban: felek)
egyrészről
Név: Bükki Nemzeti Park Igazgatóság
Cím: 3304 Eger, Sánc u. 6.
Levelezési címe: 3301 Eger, Pf. 116.
Képviseli: Grédics Szilárd igazgató
Számlavezető pénzintézete: Magyar Államkincstár
Számlaszáma: 10035003-01743661-00000000
Számlázási cím: 3304 Eger, Sánc u. 6.
Adószáma: 15323864-2-10
mint **megrendelő**

másrészről
Név: Békés Drén Környezetvédelmi, Víz-és Mélyépítési Kft.
Cím: 5630 Békés, Petőfi u. 20.
Képviseli: Barkász Sándor
Levelezési cím: 5630 Békés, Petőfi u. 20.
Számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt.
Számlaszáma: 11733003-20121888-00000000
Számlázási cím: Békés Drén Környezetvédelmi, Víz-és Mélyépítési Kft., 5630 Békés, Petőfi u. 20.
Adószáma: 11053727-2-04
Statisztikai jelzőszáma: 11053727-3900-113-04
Cégbíróság: Gyulai Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék száma: 04-09-003298
mint **vállalkozó**

és a

Név: Mészáros és Mészáros Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Cím: 8086 Felcsút, Fő u. 0311/5 Hrsz.
Képviseli: Halmi Tamás
Levelezési cím: 8086 Felcsút, Fő u. 65.
Számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt.
Számlaszáma: 11736020-20016179-00000000
Számlázási cím: Mészáros és Mészáros Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, 8086 Felcsút, Fő u. 0311/5 Hrsz.
Adószáma: 12671003-2-07
Statisztikai Jelzőszáma: 12671003-2361-113-07
Cégbíróság: Fejér Megyei Bíróság mint Cégbíróság
Cégjegyzék száma: 07-09-007959
mint **vállalkozó**

között, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Megrendelő, mint ajánlatkérő K. É. 9526/2012. hivatkozási szám alatt ajánlattételi felhívást tett közzé a Közbeszerzési Értesítőben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 121. § (1) bekezdés b) pontra tekintettel a Kbt. 83. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás megindítására. A vállalkozó, mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az ajánlattételi felhívás szerinti bírálati szempont alapján az összességében legelőnyösebb ajánlatként került kiválasztásra, és megrendelő a vállalkozót hirdette ki az eljárás nyerteseként.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. 124. § (1) bekezdés rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

1. A szerződés tárgya

1.1. Megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja a megrendelő „Vizes élőhelyek rekonstrukciója a BNPI működési területén: A Dél – Borsodi tájegység tájrehabilitációja II. ütem" című pályázata [KEOP-3.1.2/2F/09-2010-0027] megvalósításához kapcsolódó, az Ajánlat-kiírási dokumentációban (a továbbiakban: Dokumentáció) meghatározott kivitelezési munkák elvégzését, ahogy az a vállalkozó ajánlatában szerepelt.

1.2. A vállalkozó köteles azon munkákat is elvégezni a megrendelő utasításai alapján, melyek a szerződés tárgyában meghatározott feladat megvalósításához szükségesek, s amelyek műszaki előírásokban, szabványokban vagy jogszabályokban kerültek rögzítésre. A vállalkozó a munkálatokat eltervezi, elvégzi, befejezi és legkésőbb a teljesítési határidő utolsó napján a megrendelő rendelkezésére bocsátja. A vállalkozó köteles a megvalósításhoz, a befejezéshez vagy a hibák, hiányosságok orvoslásához szükséges minden ideiglenes vagy állandó felügyeletet, munkaerőt, berendezést, árut, szállítás, szolgáltatást, munka- és egyéb eszközt, erőforrást biztosítani.

1.3. Megrendelő nyilatkozik, hogy jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési tevékenység építési hatósági engedélyköteles tevékenység.

1.4. A vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkaterületet és a munkakörülményeket megismerte, azt a szerződés hibátlan és hiánytalan teljesítéséhez, a megalapozott ajánlata megtételéhez szükséges mértékben, eredményfelelőssége tudatában megvizsgálta. Bármilyen mulasztás, amelyet a vállalkozó amiatt követ el, hogy a közbeszerzési eljárás során, a szerződéskötést megelőzően vagy azt követően nem szerzett kellő információt olyan ügyekről, melyek befolyásolhatják vállalt tevékenysége ellátását, nem menti fel a vállalkozót azon kockázatok, kötelezettségek és felelősségek alól, amelyek jelen szerződés alapján rá hárulnak a kivitelezés során.

1.5. A vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező építési munkákban jártas, nagy szakértelemmel rendelkező kivitelező cégtől elvárható fokozott gondossággal tanulmányozta a kiírási feltételeket, és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

2. A szerződés hatályba lépése, a szerződés teljesítési időpontja, átadás-átvétel

2.1. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba.

2.2. A munkaterület átadására a felek által közösen megállapított időpontban kerül sor.

2.3. A munkaterület átadásakor a felek kötelesek az Építési Naplót megnyitni, és abban az átadás-átvételt rögzíteni.

2.4. A vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat a munkaterület átadása után megkezdeni.

2.5. A vállalkozó köteles jelen szerződés szerinti munkáit 2014. június 30-ig befejezni. A fenti határidőig a felek kötelesek lefolytatni a jelen szerződésben foglalt átadás-átvételi eljárást. A megrendelő előteljesítést elfogad.

2.6. Teljesítéskor a vállalkozó köteles a megrendelőt a tervezett műszaki átadás-átvételi eljárást megelőzően legkésőbb 5 (öt) munkanappal írásban értesíteni, mely készre-jelentésnek minősül.

2.7. A készrejelentés után a megrendelő vagy jóváhagyja a vállalkozó által megjelölt átadás-átvételi időpontot, vagy válaszlevelében más időpontot jelöl ki a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatására.

2.8. A fenti (2.6., 2.7. pont) eljárásrend követendő előteljesítés esetében is.

2.9. A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása a vállalkozó felelőssége. A vállalkozó kötelessége a műszaki átadáshoz szükséges okmányok biztosítása is, így különösen: átadás-átvételi jegyzőkönyv, munkaterület átadási jegyzőkönyv, építési napló és annak mellékletei (jegyzőkönyvek, levelezések), felmérési napló (mérési jegyzőkönyv), a beépített anyagok műbizonylatai (megfelelőségi dokumentumok), értékelési jegyzőkönyv, megvalósulási dokumentáció, kivitelezői és felelős műszaki vezetői nyilatkozat, garancialevelek, a megvalósításhoz és az átadáshoz szükséges hatósági hozzájárulások, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.151.) Korm. rendelet 5. számú melléklete szerinti építési és bontási hulladék nyilvántartó lapok.

2.10. A vállalkozó köteles a megvalósulási dokumentációt 2 (kettő) papírpéldányban és 1 (egy) példányban elektronikus formában (CD-n vagy DVD-n) átadni a megrendelőnek.

2.11. Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről, vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés (készre jelentés) kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban nyilatkozik. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás nem kezdődik meg vagy nem ér véget a vállalkozó írásbeli értesítésének (készre jelentésének) kézhezvételétől számított 15 napon belül, a megrendelő a vállalkozó kérésére köteles kiadni a teljesítésigazolást.

2.12. Ha a vállalkozó nem végzi el a teljesítéshez esetleg szükséges vizsgálatokat, úgy a megrendelő maga is elvégezheti/elvégeztetheti azokat. A megrendelő által elvégzett ilyen vizsgálatok a vállalkozó kockázatára és költségére történnek, és a költségeket le kell vonni a vállalkozási díjból. Az ilyen vizsgálatokat úgy kell tekinteni, hogy azokat a vállalkozó jelenlétében folytatták le és a vizsgálati eredményeket pontosnak kell elfogadni.

2.13. Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül, melyet mindkét fél képviselője aláír. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv másolatát a végszámlához mellékelni kell.

2.14. Az átadás-átvételi eljárás során a tapasztalt hibákról hibajegyzéket kell felvenni, és a hibajegyzékben foglalt javítások teljesítésére, a hiányosságok megszüntetésére a vállalkozónak jegyzőkönyvileg rögzített póthatáridőt kell vállalnia. A póthatáridő lejártakor a felek újabb átadás-átvételi eljárást folytatnak le, melyről jegyzőkönyvet vesznek fel.

2.15. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a kivitelezés olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot [Ptk. 405. § (4) bekezdése].

2.16. Az átadás-átvétel akkor sikeres, ha a vállalkozó összes teljesítése megfelel, az ajánlattételi felhívásban, a Dokumentációban és jelen szerződésben foglalt összes követelménynek, azaz az átadás-átvételi jegyzőkönyv hiányosságokat nem állapít meg.

2.17. A sikeres átadás-átvételi eljárásról készült jegyzőkönyv nélkül végszámla nem állítható ki és nyújtható be, illetve sikeres átadás-átvételi eljárás hiányában a megrendelő képviselője megtagadja a teljesítésigazolás kiadását.

3. A teljesítés helye

A Borsodi Mezőség Tájvédelmi Körzet területén, jelen szerződés *1. sz. mellékletében* szereplő helyrajzi számokon.

4. Szerződéses ár

4.1. Jelen szerződésben meghatározott tevékenységek hiba és hiánymentes elvégzéséért, illetve teljesítéséért a vállalkozót összesen nettó 261.967.263.- Ft, azaz nettó kettőszázhatvanegymillió-kilencszázhatvanhétezer-kettőszázhatvanhárom forint vállalkozási díj illeti meg.

4.2. Az Áfa fizetési kötelezettség az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a alapján a megrendelőt terheli. Szerződő Felek kijelentik, hogy mindegyikük belföldön nyilvántartásba vett Áfa alany, és egyiküknek sincs az Áfa törvényben meghatározott olyan jogállása (alanyi adómentesség, mezőgazdasági tevékenységet folytató különleges jogállású adóalany), mely alapján tőle az Áfa megfizetése ne lenne követelhető.

4.3. A megrendelő nyilatkozik, hogy jelen szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértéke pályázati forrásból a rendelkezésére áll a pályázati kiírás és az elszámolásra vonatkozó előírások szerint.

4.4. A vállalkozói díj egyösszegű, a befejezési határidőre prognosztizált átalányár. A vállalkozási díj az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdése alapján magában foglalja az ajánlattételi felhívás, a Dokumentáció és mellékletei által meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét, beleértve az azokhoz kapcsolódó anyagköltségeket és a munkadíjat, a vállalkozó által a kivitelezés során felhasznált víz és energia költségét, a vállalkozó valamennyi szerződéses kötelezettsége, a garanciális szolgáltatások költségeit, így különösen az alábbiakat:

- a befejezési határidőig várható árváltozások kihatása,
- a szükséges szakfelügyeletek biztosításával kapcsolatos költségek,
- anyagbeszerzési költségek,
- szállítási, deponálási, lerakóhelyi költségek,
- a bérek és költségei,
- valamennyi gép, felszerelés és eszköz fenntartási, használati, javítási, esetleg bérlési, lízingelési költségei,
- az esetleges akadályoztatás költségei,
- adott esetben szabadalmi vagy licencia költségek,
- jótállási, szavatossági igényekből fakadó költségek,
- a helyszíni adottságok, körülmények miatti költségek,
- a megvalósítás során esetlegesen a talajból előkerülő szerkezetek, közművek, utak, stb. esetében a bontási és szanálási feladatok ellátásának költsége,
- a megvalósításhoz esetlegesen szükséges ideiglenes melléklétesítmények, a felvonulás költségei, ezek elbontásának és a felvonulási terület helyreállításának költségei,
- adott esetben banki, finanszírozási költségek,
- a megvalósítási tervdokumentáció költségei,

- az országos, ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban meghatározott mintavételi, vizsgálati és mérési valamint a minősítési költségek,
- az átadás-átvétel költségei,
- az esetleges eljárási költségek, illetékek,
- a felmerülő hétvégi, esetleg éjszakai munkavégzés miatt költségek,
- vállalkozói haszon,
- egyéb, itt fel nem sorolt, de a megvalósításhoz és a szerződés teljesítéséhez szükséges járulékos költségek.

4.5. Jelen átalányáras szerződés alapján a vállalkozó kötelezettséget vállal a teljes mennyiség hiánytalan teljesítéséért, főleg azon tételek setében, amelyek nincsenek előírva a tervdokumentációban, viszont a szakmai szokások szerint hozzátartoznak a szerződés tárgyának kifogástalan, teljes körű kivitelezéséhez.

4.6. A szerződésben meghatározott munkának a tervtől részben eltérő tartalommal való elvégzése esetén sem térhetnek át a felek a tételes elszámolásra. A jelen pontban rögzített vállalkozási díjon túlmenően, tervben szereplő, de a költségvetésből hiányzó többletmunka elszámolására a vállalkozó nem jogosult.

4.7. Az esetleges tervmódosításból adódó vagy műszaki szükségességből felmerülő pótmunkákat a vállalkozó kizárólag abban az esetben végezheti el, ha azt a megrendelő írásban szerződésmódosítás vagy a Kbt. alapján szükséges kiegészítő építési beruházásra irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatása után megrendeli.

4.8. A megrendelő által a fentiek szerint megrendelt pótmunka esetén a mennyiségeket közösen kell megállapítani és ellenőrizni, s elszámolása szerződésmódosítás esetén a költségvetésben szereplő anyag és díj egységárakkal, kiegészítő építési beruházásra irányuló hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén pedig a tárgyalás(ok)on kialkudott árakkal történik.

4.9. Azon teljesítések, amelyekre nem állnak rendelkezésre pótmegrendelések, nem kerülnek kifizetésre.

4.10. A vállalkozási díj a magyar forint árfolyamváltozásától független.

4.11. A számlázás és kifizetés pénzneme magyar forint (HUF).

4.12. A vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5. Fizetési feltételek

5.1. Amennyiben a vállalkozó ajánlatában jelezte, a 4.1. pont szerinti nettó díj 5%-ának megfelelő --- összegű, de legfeljebb 10.000.000. Ft előlegre jogosult. A vállalkozó köteles a szerződés hatályba lépéséig az előleg összegével azonos összegű előleg-visszafizetési biztosítékot a megrendelő rendelkezésére bocsátani a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pont szerinti formában. Amennyiben a biztosítékot bankgarancia vagy biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességet tartalmazó kötelezvénnyel bocsátja a megrendelő rendelkezésére, ezek érvényességi ideje: a szerződéskötéstől a végszámla kifizetéséig.

5.2. A vállalkozói előleg igénybevétele esetén a vállalkozó köteles előlegbekérőt benyújtani a megrendelő felé, melyet az továbbít a Közreműködő Szervezetnek, amely a munkaterület átadását követő 15 napon belül átutalja az előleg összegét.

5.3. A vállalkozó az előleg összegének beérkezését követően köteles előlegszámlát kiállítani.

5.4. Az előleg összege a végszámlából kerül levonásra.

5.5. A vállalkozó az előlegszámlán túl 3 (három) db részszámla és 1 (egy) végszámlát nyújthat be.

5.6. A vállalkozó az első részszámlát a kivitelezési munkák 25%-ának elvégzését követően nyújthatja be. A részszámla összege: nettó 65.491.816.- Ft, azaz nettó hatvanötmillió-négyszázkilencvenegyezer-nyolcszáztizenhat forint.
A második részszámlát a kivitelezési munkák 50%-ának elvégzését követően nyújthatja be. A részszámla összege: nettó 65.491.816.- Ft, azaz nettó hatvanötmillió-négyszázkilencvenegyezer-nyolcszáztizenhat forint.
A harmadik részszámlát a kivitelezési munkák 75%-ának elvégzését követően nyújthatja be. A részszámla összege: nettó 65.491.816.- Ft, azaz nettó hatvanötmillió-négyszázkilencvenegyezer-nyolcszáztizenhat forint.
A részszámlák benyújtásának feltétele az adott számlában szereplő értéknek megfelelő munka elvégzése és a részszámla összegének műszaki ellenőri jóváhagyása, s az erről szóló hivatalos nyilatkozatának csatolása. Ezek hiánytalan kézhezvétele után a megrendelő kiállítja (aláírja) a részszámlához kapcsolódó teljesítési igazolást.

5.7. A végszámla kiállítására csak a szerződés teljesítésének a megrendelő jelen szerződés 15.1. pontjában meghatározott képviselője által történt elfogadás, és az ezt tanúsító teljesítési igazolás általa történő aláírása után van lehetőség. A megrendelő képviselője részére a teljesítést az építési beruházás műszaki ellenőre igazolja a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdés a) pontja alapján, hogy a számla összege megfelel jelen szerződésnek és a teljesítés valós állapotának. Ennek hiányában a megrendelő képviselője visszautasítja a teljesítési igazolás kiállítását.
A végszámla összege: 65.491.815.- Ft, azaz nettó hatvanötmillió-négyszázkilencvenegyezer-nyolcszáztizenöt forint.

5.8. A végszámla benyújtásának a fenti pontban meghatározottakon túli feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel, az arról szóló jegyzőkönyv másolatának csatolása.

5.9. A rész- és végszámlák esetében is a vállalkozó köteles legkésőbb a teljesítési igazolás kiadásáig nyilatkozni, hogy a számla összegéből az alvállalkozó(ka)t és magát a vállalkozót mekkora összeg illeti meg.

5.10. A számlát 1 (egy) példányban kell benyújtani. A számlában részletezni kell az alvállalkozói és a vállalkozói teljesítés mértékét.

5.11. Teljesítési igazolás hiányában számla nem nyújtható be.

5.12. A számlák benyújtásával egyidejűleg a vállalkozó köteles felhívni az alvállalkozóit, hogy fenti összegről összegekről állítsák ki a számláikat.

5.13. A megrendelőnek jogában áll a benyújtott számlát felülvizsgálni. Ha a benyújtott számlával összefüggésben kifogás merül fel, úgy a megrendelő köteles a kifogásolt számlát 10 napon belül visszajuttatni a vállalkozóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.

5.14. A számla alvállalkozó(ka)t megillető összegét a Közreműködő Szervezet a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalja a vállalkozónak. A számla kézhezvételére vonatkozóan a Kbt. 130. § (3) bekezdés b) pontja is alkalmazandó.

5.15. A vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozó(k) számláját/számláit, illetőleg az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt (annak egy részét) visszatartja vagy az alvállalkozókkal kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja.

5.16. A vállalkozó ezt követően átadja a megrendelőnek fenti pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát.

5.17. Amennyiben a megrendelő a fenti pont szerinti dokumentumokat hiánytalanul megkapta, a számla vállalkozót megillető részét a Közreműködő Szervezet 15 napon belül átutalja. A számla kifizetésének feltétele, hogy a vállalkozó bemutat, átad vagy

megküld a megrendelőnek a terhelés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy arról értesíti a megrendelőt, hogy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Amennyiben az együttes adóigazolás köztartozást mutat, az azt követő eljárásra az Art. 36/A. § (6) bekezdésére tekintettel a 36/A. § (3)-(4) bekezdése az irányadó.

5.18. Ha a vállalkozó jelen szerződés 5.15., illetőleg 5.16. pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Közreműködő Szervezet őrzi, és az akkor illeti meg a vállalkozót, ha igazolja, hogy az 5.15., illetőleg 5.16. pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó(k) nem jogosult(ak) a vállalkozó által jelen szerződés 5.9. pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

5.19. A szállítói kifizetésnek a 2007-2013. programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználási rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 60. § (1) bekezdés szerinti késedelme esetén a 60. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak az irányadók.

6. A felek jogai és kötelességei

6.1. A Felek a szerződés teljesítése során fokozottan együttműködni kötelesek. Ennek keretében a Felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.

6.2. A beruházás tartalmát érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja elsődlegesen az Építési Napló, melynek vezetése az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján történik. Ezen túl a szerződő felek kijelentik, hogy az egymással való kommunikációban és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat részesítik előnyben. A felek kötelezettséget vállalnak, hogy jelen közbeszerzési eljárás nyomán kötendő szerződés alapján születő dokumentumokból csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.

6.3. A fentiekkel összefüggésben a felek kijelentik, hogy az Építési Naplón vagy annak mellékletét képező iratokon túl az egymásnak küldött értesítésnek e-mailben fog történni. (Csak különösen fontos esetben telefaxon, illetve ajánlott levélben). Ezen értesítések hatálya a címzett általi vételekor, illetőleg neki történő kézbesítéskor áll be.

6.4. Megrendelő, valamint a megrendelő nevében eljáró műszaki ellenőr jogosult, illetve köteles a kivitelezés időszakában szakmai, műszaki ellenőrzésre, melynek során az ott folyó munkát nem zavarhatja. Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében a megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni. A megrendelő joga és kötelessége műszaki-gazdasági elgondolásait a kivitelezési értekezletek során, illetve azokon kívül is közölni a vállalkozóval.

6.5. A vállalkozó csak a megrendelő képviselőjétől, illetve a műszaki ellenőrtől fogadhat el utasítást. A műszaki ellenőrzést végző személy utasítási jogköre csak a megrendelő ilyen irányú felhatalmazása esetén terjed ki azon ügyekre, melyeket a megrendelő jogszabály vagy jelen szerződés alapján magának tart fenn.

6.6. Ha a megrendelő képviselője vagy a műszaki ellenőr célszerűtlen, szakszerűtlen vagy jogszabályellenes utasítást ad, a vállalkozó köteles a megrendelőt erre írásban figyelmeztetni. A megrendelői vagy műszaki ellenőri utasítás fenntartása esetén a vállalkozó a megrendelő utasítása szerint köteles eljárni, de mentesül az utasításból eredő károk megtérítése alól.

6.7. Vállalkozó a megrendelő utasításaitól abban az esetben térhet el, ha azt a megrendelő érdeke feltétlenül megköveteli és a megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a megrendelőt az utasítástól való eltéréstől haladéktalanul értesíteni kell.

6.8. Vállalkozó kérheti a megrendelőt, hogy írásban erősítse meg bármelyik döntését vagy utasítását, amelyet még nem adott írásba. A vállalkozó köteles minden indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatni a megrendelőt az ilyen jellegű kívánságáról.

6.9. A megrendelő jogosult részt venni a műszaki ellenőr vagy a vállalkozó által a beruházással összefüggésben szervezett tárgyalásokon.

6.10. A megrendelő jogosult a kivitelezés teljes időszakában annak megvalósításáról vagy egyéb kérdésekről bármikor írásos tájékoztatást kérni a vállalkozótól, a keletkezett iratokba betekinteni, azokról másolatot kérni.

6.11. A befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészek esetében a vállalkozó köteles az eltakarási munkálatok megkezdését legalább 2 munkanappal megelőzően a megrendelőt írásban értesíteni, és köteles lehetővé tenni a számára, hogy azokat megvizsgálja, megmérje és észrevételeit az Építési Naplóban rögzítse. Ha a megrendelő ezen jogával nem él, a vállalkozó jogosult a munkarész befedésére vagy eltakarására, de az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik.

6.12. A kivitelezés során felmerülő döntést igénylő kérdésekben a megrendelő a döntési hatáskörébe tartozó kérdésekben olyan időben és módon foglal állást, hogy az a vállalkozó teljesítési határidejének betartását nem lehetetleníti el, illetve nem teszi indokolatlanul terhesebbé.

6.13. Amennyiben a vállalkozó – az ügy jellege vagy más körülmény miatt – soron kívül állásfoglalást (döntést) kér, a megrendelő köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy azt soron kívül teljesítse.

6.14. A megrendelő általi döntésekre vonatkozó írásbeli dokumentumot a műszaki ellenőrön át kell a megrendelő képviselőjéhez eljuttatni.

6.15. A vállalkozó köteles biztosítani a megrendelő, a megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, a megrendelő, a megrendelő képviselője, illetve a műszaki ellenőr megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét. A vállalkozó köteles továbbá a hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni, hogy a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a vállalkozó felelősségi körébe tartoznak a hatóságok részt vehessenek.

6.16. Megrendelő a kivitelezési munkák kezdési időpontját köteles bejelenteni a jogszabályban meghatározott szerveknek, hatóságoknak az előírt időpontig.

6.17. Megrendelő biztosítja a vállalkozó, illetőleg annak alvállalkozói számára a munkaterület zavartalan megközelítését, és lehetővé teszi, hogy a munkaterületen a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója/alvállalkozói munkaidőben folyamatosan végezze/végezzék a kivitelezési munkákat.

6.18. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől az átadás-átvételi eljárás lezárulásáig köteles biztosítani a munkaterület megfelelő őrzését.

6.19. Az átadott munkaterületen a munkálatok időtartama alatt a kárveszélyt a vállalkozó viseli.

6.20. A rongálásokból, a munkaterült nem megfelelő őrzéséből eredő vagy arra visszavezethető hibák kijavítása a vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni.

6.21. A munkavégzéshez a megrendelő a vállalkozó részére eszközt nem ad át.

6.22. Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán. Köteles – az ajánlattételi felhívásban és a Dokumentációban előírt jogosultsággal rendelkező – felelős műszaki vezetőt

biztosítani, valamint az Építési Naplót folyamatosan vezetni és állandóan az építkezés helyszínén tartani a munkaterület átadás-átvételétől kezdve az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint. A megrendelő által megbízott műszaki ellenőr a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket köteles a naplóban feltüntetni. A naplóhoz csatolni kell a megrendelő ellenőrzési jogosítványait érintő iratokat, mellékleteket.

6.23. Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkát az Építési Naplóban dokumentálni.

6.24. Az Építési Naplóba megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag jelen szerződés 15.2. és 15.4. pontjában megnevezett személyek jogosultak.

6.25. A megrendelő az utasításait elsősorban az Építési Naplóban történő bejegyzéssel közli a vállalkozóval, aki a bejegyzésekre három napon belül a naplóban köteles válaszolni.

6.26. Az Építési Naplót 1 (egy) eredeti és 1 (egy) másolati példányban kell vezetni, amelyből a megrendelő 1 másolati példányt kap.

6.27. Az Építési Naplót a munka befejezését követően le kell zárni, és a záró bejegyzést a feleknek alá kell írniuk.

6.28. Amennyiben a megrendelő nevében eljáró műszaki ellenőr az Építési Naplóhoz a munkaterületen nem tud hozzáférni és ez intézkedésében akadályozza, a munkát leállíthatja.

6.29. Az Építési Naplóra vonatkozó előírások súlyos megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.

6.30. A kivitelezés során a szükséges méréseket, vizsgálatokat mérési jegyzőkönyvben kell rögzíteni, melyben a mért adatok mellett – amennyiben van ilyen – az előírt határértéket is fel kell tüntetni.

6.31. A vállalkozó köteles az energiavételezéshez szükséges feltételeket kiépíteni, és ezen szolgáltatások igénybevételének költségét viselni.

6.32. A megkötött szerződést és a szerződésben vállalt kötelezettségeit vállalkozó át nem ruházhatja, jogosult viszont a szerződés teljesítése során alvállalkozót igénybe venni, amennyiben azt ajánlatában jelezte.

6.33. A szerződés teljesítésében 10%-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók:
Az alvállalkozó megnevezése: -
Az alvállalkozó székhelye: -
E-mail: -
Telefon: - Telefax: -

6.34. Megrendelő az alvállalkozóval, illetve alvállalkozókkal nem áll szerződéses kapcsolatban. Munkájukért a vállalkozó úgy felel, mint sajátjáért. Ezzel összefüggésben e a vállalkozó köteles alvállalkozóját/alvállalkozóit tájékoztatni, hogy a közöttük fennálló szerződés közbeszerzés közvetlen megavalósításához kapcsolódik, továbbá arról is, hogy a szerződés és ennek teljesítése az Art. 36/A. §-a alá tartozik. Amennyiben a fenti kötelezettségét elmulasztja, annak valamennyi következményét a vállalkozónak kell viselnie.

6.35. Ha a szerződés teljesítése során bármikor a vállalkozó vagy alvállalkozója olyan feltételekkel találkozik, melyek akadályozzák a határidő szerinti teljesítést, a Megrendelőt azonnal írásban értesíteni kell a késedelem tényéről és annak várható időtartamáról.

6.36. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak minden következményét a vállalkozó viseli.

6.37. Vállalkozó, illetőleg alvállalkozói kötelesek betartani a munkavégzés helyének helyi előírásait, munka-, baleset-, és tűzvédelmi utasításait, valamint a megrendelő indokolt speciális követelményeit.

6.38. Vállalkozó, illetve alvállalkozói különösen kötelesek a környezetvédelemre, illetve a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírásokat, jogszabályokat betartani. A Vállalkozónak a kivitelezés során törekednie kell arra, hogy az építési munkák ideiglenes helyigényét és hatásterületét a lehető legkisebb mértékre minimalizálja. Figyelemmel kell lennie arra is, hogy az anyagszállítási útvonalát optimalizálja, és zajterhelés, kiporzás, pollenterhelés, hulladékelhagyás a minimális mértéket ne haladja meg.

6.39. A vállalkozó, illetve a szerződés teljesítésébe bevont alvállalkozó(k) köteles(ek) betartani a vonatkozó környezet- és természetvédelmi jogszabályokat, előírásokat. A vállalkozó jelen szerződés teljesítése során köteles folyamatosan tekintettel lenni arra, hogy a jelen szerződésben meghatározott tevékenysége természetvédelmi területen folyik, s törekednie kell a járulékos környezetterhelés csökkentésére.

6.40. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák végzése során rendszeres balesetvédelmi szemlét tartani, munkavédelmi, tűzvédelmi, balesetvédelmi oktatást végezni és mindezeket a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően dokumentálni.

6.41. Vállalkozó az általa, illetve alvállalkozói által ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, mely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza. Ezen körben vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a vállalkozó, illetőleg alvállalkozói tevékenységével összefüggésben érvényesít a megrendelővel szemben.

6.42. A vállalkozó szavatolja, a szerződés teljesítése, annak minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitel szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak, valamint a szerződésben rögzített igényeknek megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja.

6.43. Vállalkozó köteles a munkavégzés során keletkezett károkat a megrendelő, illetőleg más károsult részére díjmentesen helyreállítani. Amennyiben a helyreállítás nem lehetséges, a károkat meg kell térítenie.

6.44. A beépített anyagok eltakarására csak a megrendelő jóváhagyásával, illetve az erre vonatkozó ellenőrzési kötelezettség elmulasztása esetén kerülhet sor. Az ellenőrzést legkésőbb az eltakarást megelőző napig meg kell kezdeni. Az ellenőrzés időpontjáról a vállalkozó köteles értesíteni a megrendelőt; amennyiben az értesítésre nem kerül sor, az ebből eredő valamennyi (közvetlen és következményes) kárt a vállalkozó köteles megtéríteni.

6.45. A vállalkozónak kártalanítani kell a megrendelőt harmadik fél által felmerülő minden olyan igény esetén, amely szabadalom, védjegy, vagy ipari tervezési jogok megsértéséből származik azáltal, ahogy az adott szerződés teljesítése során azt a vállalkozó felhasználta. A megrendelő jóváhagyása vállalkozó szerződéses kötelezettségére vonatkozó teljes körű felelősségét nem csorbítja.

6.46. Vállalkozó köteles jelen szerződés tárgyára vonatkozó vállalkozói felelősségbiztosítási szerződést kötni, illetve a meglévő biztosítási szerződését jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszteni. A biztosítást még azt megelőzően meg kell kötni, ki kell terjeszteni, hogy a munkaterület átadása megtörténik. A biztosítási kötvényt be kell mutatni a megrendelő képviselőjének, aki jogosult arról másolatot készíteni.

6.47. Vállalkozó szavatol azért, hogy a szerződés értelmében elvégzett munkák megfelelnek a jogszabályokban, az ajánlattételi felhívásban, a Dokumentációban és jelen szerződésben foglalt követelményeknek.

6.48. A felhasznált anyagok megfelelőségének igazolására az építési termékek műszaki követelményeinek, megfelelőség-igazolásának, valamint forgalomba hozatalának és felhasználásának részletes szabályairól szóló 3/2003. (I. 25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet előírásait kell alkalmazni.

A minőségtanúsítással kapcsolatos, esetlegesen felmerülő vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei a vállalkozót terhelik, amennyiben azok elő vannak írva. A megrendelőnek joga van ezeken felül is elrendelni vizsgálatokat a vállalkozó egyidejű értesítése mellett.
Amennyiben a vizsgálatra nem megfelelés, vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség és ez a vizsgálat során beigazolódik, ennek költségei is a vállalkozót terhelik.
A vállalkozó köteles a vizsgálathoz szükséges körülményeket biztosítani és az elvárható együttműködést, segítséget megadni. Ellenkező esetben a megrendelő a kérdéses termék, szerkezet átvételét megtagadhatja.

6.49. A vállalkozó az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után megfelelőségi nyilatkozatot tenni.

6.50. Vállalkozó feladata a munkaterület folyamatos, napi tisztántartása, a keletkezett hulladéknak a vonatkozó jogszabályok szerinti osztályozása, szelektív kezelése és – a munkaterületről történő – folyamatos elszállítása. A vállalkozó köteles jelen szerződés teljesítésekor keletkező hulladékot az ajánlatában bemutatott engedéllyel rendelkező kezelőhöz szállítani, illetve szállíttatni.

6.51. A vállalkozónak törekednie kell a keletkezett hulladékmennyiség csökkentésére, a hulladékok megfelelő kezelésére. A vállalkozó köteles betartani az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben foglaltakat.

6.52. A kivitelezési munkák befejezése, illetőleg a sikeres műszaki átadás-átvétel után a vállalkozónak el kell szállítania a munkaeszközeit, és a munkaterületet tisztán és rendezett állapotban kell átadnia.

6.53. A felek megállapodnak abban, hogy az átadás-átvételi eljárás lezárását követően 1 (egy) évvel utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, melyen megrendelő és vállalkozó képviselői megjelennek. Az utó-felülvizsgálati eljárás során a felek a műszaki ellenőr bevonásával ismételten ellenőrizik az elvégzett munka és a beépített anyagok minőségét. Az eljárásról jegyzőkönyvet, illetve hibajegyzéket vesznek fel, mely alapján a vállalkozó köteles a hibákat kijavítani.

6.54. A vállalkozó köteles a termékek, eszközök, alapanyagok beszerzésénél érvényesíti a környezeti szempontokat, illetve az irodai tevékenysége körében a „zöld nyomtatás" alapelveinek megfelelően nyomtat, s

- vállalja, hogy a dokumentumokat csak szükség esetén és csak a szükséges terjedelemben nyomtatja ki, és csak az elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra;
- újrahasznosított papírt alkalmaz irodai papírfelhasználásában legalább 30%-ban;
- a papírtakarékosság érdekében a nyomtatók alapbeállítása a duplex, kétoldalas nyomtatás és környezetbarát szerkesztési elveket alkalmaz;
- a használt lapokat szelektáltan gyűjti;
- egyoldalas nyomtatványokat összegyűjti és fax előlapként vagy jegyzetként újrahasznosítja.

6.55. A megrendelő által különösen elvárt környezetvédelmi és munkavédelmi követelményeket jelen szerződés *2. sz. melléklet*e tartalmazza.

6.56. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek [pl. Állami Számvevőszék, Európai Számvevőszék, Európai Bizottság és az általa megbízott szervezetek, Európai Csaláselleni Hivatal (OLAF), Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, belső ellenőrzési szervezetek] feladat- és hatáskörüknek megfelelően jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

6.57. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén a vállalkozó köteles minden segítséget a megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és a megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.

6.58. A szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt bizalmasan, üzleti titokként kezelnek. Bármelyik fél csak az érintett fél előzetes tájékoztatása és írásbeli hozzájárulása alapján adhat harmadik személy részére információt, kivéve, ha arra a Kbt., vagy más jogszabály felhatalmazást ad.

6.59. A vállalkozó vállalja, hogy szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti.

7. Jótállás

7.1. Vállalkozó az általa elvégzett munkákért 12 hónap, azaz tizenkét hónap jótállást vállal.

7.2. Vállalkozó jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozókkal, a szerződés teljesítésében egyébként közreműködőkkel elvégeztetett munkára is.

7.3. A jótállási kötelezettség nem terjed ki arra az esetre, ha

- a vállalkozó bizonyítja, hogy a hiba oka az átadás-átvételt követően keletkezett,
- az üzemeltetés nem rendeltetésszerűen történik,
- a meghibásodás szakszerűtlen beavatkozás következménye,
- a garanciális javítást nem a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója végzi el, kivéve, ha a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója mulasztása miatt a javítást harmadik féllel kell elvégeztetni a vállalkozó költségén.

A jótállási kötelezettség nem terjed ki az elemi csapásból eredő meghibásodásra sem.

7.4. A jótállás időtartama a sikeres átadás-átvételi eljárást követően kezdődik.

7.5. A jótállási időn belül vállalkozó köteles a hibát saját költségén kijavítani. Meghibásodás esetén vállalkozó vagy az általa megbízott alvállalkozó a lehető legrövidebb időn belül a helyszínre kiszáll, hibavizsgálatot tart és a hibaelhárítást a megrendelő írásbeli értesítésének kézhezvételétől számított 72 órán belül megkezdi, illetve a kárelhárítás érdekében a szükséges intézkedéseket a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül megkezdi.

7.6. Azok a jótállási követelések, amelyeket a jótállási idő alatt bejelentettek, érvényben maradnak a jótállási idő letelte után is mindaddig, míg azokat ki nem elégítik.

7.7. Ha a 7.5. pontban meghatározott időn belül a vállalkozó nem kezdi meg és a lehető legrövidebb időn belül nem gondoskodik a hiba elhárításáról, a megrendelő megteheti a szükséges intézkedéseket a hiba kiküszöbölésére a vállalkozó kockázat és költségviselése mellett anélkül, hogy a megrendelőnek a vállalkozóval szembeni bármely más, e szerződés szerinti joga sérelmet szenvedne. Ebben az esetben a megrendelő a felmerült költségeit jogosult a vállalkozóval szemben érvényesíteni.

7.8. A jótállási idő leteltekor a szerződő felek közösen aláírt jegyzőkönyvben rögzítik a jótállási időszak igénymentes lezárását.

8. Szerződésszegés

8.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.

8.2. Amennyiben a vállalkozó a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy az gazdálkodó szervezettől általában elvárható.

8.3. A fenti szerződésszegés következményei alól nem menetesít az a körülmény, hogy a szerződésszegést a vállalkozó, mint gazdálkodó szervezet irányítására, felügyeletére jogosult szerv intézkedése okozza.

8.4. Vállalkozónak felróható okok miatti késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő kötbér felszámítására jogosult, a Ptk. vonatkozó szabályainak megfelelően.

8.5. Amennyiben a Vállalkozó neki felróhatóan nem tudja tartani jelen szerződés 2.5. pontjában meghatározott teljesítési határidőt, késedelmes teljesítés esetén napi 200.000.- Ft, azaz kettőszázezer forint késedelmi kötbért tartozik fizetni a megrendelő részére.

8.6. Amennyiben az átadás-átvétel során megállapítást nyer, hogy a Vállalkozó jelen szerződésben szereplő feladatait hiányosan, illetve hibásan látta el, a Megrendelő a hiányosságok pótlására, illetve a hibák kijavítására póthatáridőt állapít meg. Amennyiben megállapított időszak eredménytelenül telik el, s nem történik meg a póthatáridő lejártakor a sikeres átadás-átvétel eljárás, az eredeti átadás-átvételi határidő óta eltelt időszakra Megrendelőt hibás teljesítési kötbér illeti meg, melynek mértéke megegyezik a késedelmi kötbérével.

8.7. A vállalkozó nem teljesítése (a szerződés teljesítésének a vállalkozónak felróható lehetetlenné válása, meghiúsulása, illetőleg a szerződés teljesítésének a vállalkozó általi megtagadása, a vállalkozó jogutód nélküli megszűnése) esetén megrendelő a nettó szerződéses ár 10%-ának megfelelő meghiúsulási kötbérre jogosult. A megrendelő szintén jogosult meghiúsulási kötbérre, ha jelen szerződés 12.6. pontjában meghatározottak szerint a megrendelő a szerződéstől eláll, illetve a szerződést a megrendelő rendkívüli felmondással vagy a 12.8. pontban szereplő okok bármelyikéből megszünteti.

8.8. Annak biztosítására, hogy a vállalkozó a jótállási kötelezettségeit jelen szerződés szerint a jótállási időszakon belül maradéktalanul teljesíti, annak határidőre eleget tesz, a vállalkozó a megrendelő részére a nettó vállalkozási díj értékének 5%-ával megegyező mértékű jólteljesítési biztosítékot köteles szolgáltatni a jótállási idő kezdetéig. A biztosíték formáját illetően a vállalkozó a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában szabályozott módok közül választhat:

a) a megrendelőnek jelen szerződésben szereplő bankszámlájára történő befizetés,
b) a biztosítási szerződés alapján kiállított (készfizető kezességvállalást tartalmazó) kötelezvény,
c) <u>bankgarancia.</u>

[A megfelelő sor aláhúzandó.]

8.9. A b) és c) pontok esetében a megrendelőt kell megnevezni kedvezményezettként, tárgyként fel kell tüntetni a közbeszerzési eljárás címét. A biztosíték rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos költségek a vállalkozót terhelik.

8.10. A végszámla kiállításának feltétele a jelen szerződésben foglaltaknak mindenben megfelelő jólteljesítési biztosíték megrendelő részére történő rendelkezésre bocsátása.

8.11. Amennyiben a jólteljesítési biztosítékot jelen szerződés 8.8. pontjának b) vagy c) alpontja szerinti formájában nyújtja át, annak jelen szerződés 7.1. pontjában meghatározott jótállási időtartam végéig érvényesnek továbbá feltétel nélkülinek és visszavonhatatlan kell lennie. A megrendelő kizárólag olyan biztosítékot fogad el, amelyben a bank/biztosító vállalja, hogy amennyiben a megrendelő arról tájékoztatja, miszerint a vállalkozó bármely okból nem tett eleget szerződésben foglalt jótállási kötelezettségeinek vagy jogutód nélkül megszűnt, úgy a vállalkozó helyett a megrendelő első felszólítására átutalja a biztosítékot vagy a biztosítékból a megrendelő által megjelölt összeget a megrendelő bankszámlájára. A

bankgaranciában, illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított (készfizető kezességvállalást tartalmazó) kötelezvényben rögzíteni kell, hogy a bank/biztosító a követelést nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, az alapjogviszonyt nem vizsgálja, továbbá arról is, hogy a vállalkozónak a szerződésből vagy azzal kapcsolatban illetve más jogviszonyból eredő, a megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse. Az ezzel ellentétes tartalmú biztosítékot a megrendelő visszautasítja.

8.12. A megrendelő tehát lehívhatja a biztosítékot, ha a vállalkozó felszólításra nem jelenik meg a helyszínen garanciális kötelezettségei elhárítása érdekében, illetőleg, ha a vállalkozó garanciális kötelezettségeit nem teljesíti, beleértve az utó-felülvizsgálati eljáráson felvett hibajegyzékben szereplő hibák kijavításának elmulasztását, továbbá, ha a vállalkozó jogutód nélkül megszűnik.

8.13. Amennyiben a megrendelő a jólteljesítési biztosíték egy részét felhasználta, a vállalkozó köteles 5 (öt) munkanapon belül azt jelen szerződés 8.8. pontjában meghatározott mértékre kiegészíteni. Az ezzel kapcsolatos költségek a vállalkozót terhelik.

8.14. A jólteljesítési biztosíték nem érinti az adott szerkezetekre (munkanemekre) előírt szavatossági, illetve a kötelező alkalmassági időben jelentkező vállalkozói kötelezettségeket.

8.15. A megrendelő fenntartja a jogát, hogy a kötbért meghaladó kárát a vállalkozóval szemben érvényesítse. A vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb közreműködői a megrendelőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a megrendelőt mentesíteni minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A vállalkozó köteles megfizetni a megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a megrendelőre a vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, egyéb közreműködőinek magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.

8.16. Amennyiben a Támogatási szerződést a megrendelő a vállalkozónak felróható okból szegi meg, és emiatt kára keletkezik (pl. támogatás vagy annak egy része visszavonása), a vállalkozó a Ptk. 355. § (4) bekezdése alapján köteles megtéríteni az esetlegesen visszatérítendő támogatás és kamatai összegét.

8.17. Amennyiben kötbér felszámítására sor kerül, arról a megrendelő ún. kötbérszámlát állít ki, melyet a vállalkozó köteles azt 8 napon belül megfizetni.

8.18. Megrendelő részéről bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényéről vagy igényeiről, mely/melyek a megrendelőt a szerződésszegés jogkövetkezményeként megilletik.

9. Vis maior

9.1. Vis maior-on a felek ellenőrzési képességét meghaladó körülményeket kell érteni, beleértve, de nem kizárólagosan, az alábbiakat:

- akár megüzent, akár meg nem üzent háború és ellenségeskedés, megszállás, idegen ellenség akciói, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó
- nukleáris üzemanyagból, vagy a nukleáris anyag lebomlásából keletkező nukleáris hulladékból származó ionizáló sugárzás vagy radioaktív szennyeződés, vagy radioaktív mérgező robbanás, vagy egyéb veszélyes tulajdonság a robbanásveszélyes nukleáris üzemekben vagy azok nukleáris részlegeiben,
- lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy bitorló hatalomátvétel, polgárháború,

- zendülés, tüntetés vagy rendzavarás, kivéve, ha az kizárólag a vállalkozó alkalmazottaira terjed ki
- természeti katasztrófa.

9.2. Ha bármelyik Fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban (elsősorban faxon) értesíteni a másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát. Az értesítés elmaradásából származó kárért az értesítésre kötelezett felel. Ebben az esetben az odatartozó határidő meghosszabbodik a vis maior időtartamával, melyről a felek előzetesen egyeztetnek.

9.3. Ha vis maior körülmény bekövetkezett, mindkét fél, de különösen a vállalkozó köteles törekedni a szerződésből eredő kötelezettségeinek folytatólagos teljesítésére, amennyire az ésszerűen elképzelhető.

10. Szerződésmódosítás

10.1. A szerződést mindkét fél belegyezésével kizárólag a Kbt. 132. §-ban foglaltak alapján írásban lehet módosítani.

10.2. Nem minősül a szerződés módosításának a felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámla számában, továbbá jelen szerződésben meghatározott képviselői személyében bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

11. Érvényesség, részleges érvénytelenség

Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.

12. A szerződés megszűnése

12.1. Jelen szerződés teljesítési napján szűnik meg (a kivitelezés hiba és hiánypótlás mentes átadás-átvételi eljárással lezárult), azonban a vállalkozó köteles a jótállási kötelezettségét ezen határidőn túl is teljesíteni.

12.2. A szerződés közös megállapodással bármikor megszüntethető.

12.3. A közös megegyezésen, illetve a szerződésteljesítéssel történő megszűnésén túlmenően a felek a szerződést azonnali hatállyal egyoldalúan rendkívüli felmondással is megszüntethetik, ha

- súlyos szerződésszegés történik;
- a vállalkozó ellen csődeljárás indult és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére;
- bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség;
- a vállalkozó az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
- bármelyik szerződő fél fizetésképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;

- a vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza.

12.4. A vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül valamely, a szerződés lényegi tartalmát képező, a projekt megvalósítását veszélyeztető, annak költségeit növelő kötelezettségszegése, így különösen az alábbiak:
- az Építési Napló vezetésére vonatkozó előírások súlyos megszegése, amennyiben korábban már egy ízben a vállalkozó vagy a műszaki ellenőr a megfelelő teljesítésre a vállalkozót felszólította,
- a vállalkozó, illetve alvállalkozója jelen szerződésből eredő kötelezettségei bármelyikét a megrendelő vagy a műszaki ellenőr ismételt írásbeli felhívására nem vagy nem a felhívásban szereplő módon teljesíti,
- a vállalkozó, illetve alvállalkozója a megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr jóváhagyása hiányában végez jelen szerződés szerint a megrendelő döntési jogkörébe tartozó feladatokat,
- a vállalkozó, illetve alvállalkozója nem tesz eleget a megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr felé az értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetve alvállalkozója bármely módon akadályozza, késlelteti vagy ellehetetleníti a megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr, illetve a hatóságok ellenőrzési jogai gyakorlását.

12.5. A megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül, ha bizonyítottan neki felróható hiba miatt a Közreműködő Szervezet a vállalkozót megillető díjat indokolatlanul nem fizeti meg, s annak kifizetésével 60 napot meghaladó késlekedik.

12.6. Megrendelő a szerződéstől a Ptk. 395. § (3) bekezdésében foglalt feltétel bekövetkezte esetében elállhat. Ebben az esetben is jogosult a megrendelő a meghiúsulási kötbérre.

12.7. Megrendelő jogosult továbbá jelen vállalkozási szerződést minden indokolási kötelezettség nélkül legkevesebb 8 napos felmondási határidővel felmondani. A felmondási idő kezdő napja a felmondás kézbesítését követő első nap. Kézbesítési vélelem esetén a másodszori sikertelen kézbesítés napjától számított ötödik napon kell a nyilatkozatot kézbesítettnek tekinteni.

12.8. A megrendelő a Kbt. 125. § (5) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek,
- a vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

12.9. Bármelyik fél által történő felmondás, illetve a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén a felek egymással elszámolnak. A vállalkozót a szerződés megszűnéséig elvégzett, szerződésszerűen teljesített szolgáltatásaiért ellenérték illeti meg.

12.10. A felmondási jog jogellenesen (szerződésellenesen) gyakorolásával okozott kárt a szerződésszegésért felelős fél köteles megtéríteni.

12.11. A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a megrendelő részére 15 napon belül visszaszolgáltatja, amennyiben erre a megrendelő igényt tart.

13. Alkalmazandó jog

Jelen szerződést a Magyarország jogrendje szerint kell értelmezni. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a következő jogszabályokat kell figyelembe venni:
a Ptk.,
a Kbt.,
az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet.

14. Eljárás jogvita esetén

Jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatos minden vitás kérdést a felek békés úton kísérelnek megoldani. A békés úton nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére a szerződő felek a pertárgy értékétől függően az Egri Törvényszék, illetve az Egri Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéses jogviszonyból keletkező vitájuk rendezése érdekében mediátori közreműködést, illetve választott bíróságot nem vesznek igénybe.

15. Képviselet, kapcsolattartás

15.1. Megrendelő képviselője/képviselői:
Név: Dudás György, igazgatóhelyettes
E-mail: dudasgyz@gmail.com
Tel: +36 30 239-45-28
Telefax: +36 36 412-791

15.2. Megrendelő részéről az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult(ak):
Név: Dudás György, igazgatóhelyettes
E-mail: dudasgyz@gmail.com
Tel: +36 30 239-45-28
Telefax: +36 36 412-791
Név: Mezei János, tájegységvezető
E-mail: mezeij@bnpi.hu
Tel: +36 30 349-57-19
Telefax: +36 36 412-791

15.3. Vállalkozó képviselője/képviselői:
Név: Barkász Sándor
E-mail: info@dren.hu
Tel: 06-66-510-610
Telefax: 06-66/510-611

15.4. Vállalkozó részéről az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult felelős műszaki vezető(k):
Név: Barkász Sándor, Samu Zoltán, Sebesvári Judit
E-mail: info@dren.hu
Tel: 06-66-510-610
Telefax: 06-66/510-611

16. Egyéb

16.1. Jelen szerződés a „*Vizes élőhelyek rekonstrukciója a BNPI működési területén: A Dél – Borsodi tájegység tájrehabilitációja II. ütem*" tárgyú pályázata [KEOP-3.1.2/2F/09-2010-0027] megvalósításához kapcsolódik.

16.2. Szerződő felek magukra nézve kötelezően fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Kormányhatározat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását, valamint a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2003. évi XXIV. törvény rendelkezéseinek betartását.

16.3. A következő dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők:
- Ajánlattételi felhívás,
- Ajánlati Dokumentáció,
- Vállalkozó ajánlata.

16.4. A fenti dokumentumok és a szerződés egymást elválaszthatatlanul értelmezik, azaz amennyiben a jelen szerződés és a fenti dokumentumok tartalma között ellentmondás van, akkor a jelen szerződés az irányadó. A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben – amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmaznak rendelkezéseket – a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek. A tartalmuk közötti ellentmondás esetén a dokumentumok felsorolásuk sorrendjében irányadóak.

16.5. Jelen szerződés 5 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 3 db eredeti példánya a megrendelőt és 2 eredeti példánya pedig a vállalkozót illeti meg.

16.6. Alulírott felek a jelen szerződést akaratukkal megegyezőnek találták, és jóváhagyólag aláírták.

Eger, 2012. július 30.

Melléklet: 2 db

BÜKKI NEMZETI PARK Igazgatóság

ELLENJEGYEZTE: 2012 JÚL 24

.....
Megrendelő

MÉSZÁROS ÉS MÉSZÁROS
Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
8086 Felcsút, Fő utca 0311/5 Hrsz.
Adószám: 12671003-2-07
Bankszsz.: 11736020-20016179

.....
Vállalkozó

Béke és Drén Kft.
5630 Békés, Petőfi S. u. 20. Tel.: 66/510-610
Adószám: 11053727-2-04
Gyulai Törvényszék Cégbírósága
Cégj.sz.: 04-09-003238

.....
Vállalkozó

1. sz. melléklet

A kivitelezéssel érintett helyrajzi számok

HELYRAJZI-SZÁM	CÉLTERÜLET ÉS/VAGY BEAVATKOZÁSI TERÜLET	A TERÜLET VÉDETTSÉGI SZINTJE*	AZ ÉRINTETT ÉLŐHELY MEGNEVEZÉSE (CÉLTERÜLET ESETÉN)	A TERÜLET TULAJDONOSA/ VAGYONKEZELŐJE	A TERÜLET KITERJEDÉSE (HA,M²)	A TERÜLET MŰVELÉSI ÁGA (PL. SZÁNTÓ, GYEP, ERDŐ)
Ároktő 0137	Beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	1,2961	kivett út
Ároktő 075	Beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Önkormányzat	7,4896	töltés
Ároktő 0111	Beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam ÉKÖVIZIG	6,7639	kivett csatorna
Ároktő 0119	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	377,9774	gyep
Ároktő 0122	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,0721	kivett csatorna
Mezőnagymihály 0116	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	2,6698	kivett csatorna
Mezőnagymihály 0117	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	48,8783	gyep
Mezőnagymihály 0125	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	1,1826	kivett csatorna
Mezőnagymihály 0154/4	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	51,9711	gyep
Mezőnagymihály 0183	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	94,0049	gyep kivett út
Mezőnagymihály 0194	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	19,7689	rét
Mezőnagymihály 0196/2	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	6,3242	kivett csatorna
Mezőnagymihály 0196/6	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	2,9447	rét
Mezőnagymihály 0208	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	1,2588	kivett, út
Mezőnagymihály 0209/2	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	3,4083	kivett csatorna
Mezőnagymihály 0211	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,1367	kivett, árok
Mezőnagymihály 0213	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	6,3006	rét
Mezőnagymihály 0215	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,6021	kivett út és árok
Mezőnagymihály 0222/41	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	5,7986	rét
Mezőnagymihály 0224/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	1,1196	gyep és út
Mezőnagymihály 0224/3b	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Önkormányzat	0,0805	gyep
Mezőnagymihály 0224/34	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	17,3577	gyep, nádas
Mezőnagymihály 0225	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Mezőnagymihály Község Önkormányzata	1,1437	kivett út
Mezőnagymihály 0226/11	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	3,9146	rét
Mezőnagymihály 0227	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Mezőnagymihály Község Önkormányzata	07869	kivett út
Mezőnagymihály 0228/11	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	35,65	gyep
Mezőnagymihály 0233	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	10,0012	legelő

HELYRAJZI-SZÁM	CÉLTERÜLET ÉS/VAGY BEAVATKOZÁSI TERÜLET	A TERÜLET VÉDETTSÉGI SZINTJE*	AZ ÉRINTETT ÉLŐHELY MEGNEVEZÉSE (CÉLTERÜLET ESETÉN)	A TERÜLET TULAJDONOSA/ VAGYONKEZELŐJE	A TERÜLET KITERJEDÉSE (HA,M²)	A TERÜLET MŰVELÉSI ÁGA (PL. SZÁNTÓ, GYEP, ERDŐ)
Mezőnagymihály 0234	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,4111	kivett út
Mezőnagymihály 0235	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,551	kivett út
Mezőnagymihály 0236	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	10,9051	rét
Mezőnagymihály 0242	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,6269	rét
Mezőnagymihály 0248/5	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,4115	rét
Mezőnagymihály 0248/6	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,8675	rét
Mezőnagymihály 0249/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	11,9265	rét
Mezőnagymihály 0249/2	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	21,2250	rét, legelő
Mezőnagymihály 0250	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,6934	kivett saját használatú út
Mezőnagymihály 0251/2b	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	200,3248	gyep, mocsár
Mezőnagymihály 0251/3	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	27,8242	rét
Mezőnagymihály 0252/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	350,5765	gyep, szántó kivett mocsár
Mezőnagymihály 0260	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	16,3479	rét
Mezőnagymihály 0272	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,1198	kivett saját használatú út
Mezőnagymihály 0273	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	11,4374	rét
Mezőnagymihály 0275	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,2869	kivett saját használatú út
Mezőnagymihály 0278	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,6578	kivett út
Mezőnagymihály 0283	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,5135	kivett saját használatú út
Mezőnagymihály 0284a	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	70,8816	rét
Mezőnagymihály 0286	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,5265	kivett saját használatú út
Mezőnagymihály 0287/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	8,4301	rét
Mezőnagymihály 0287/3	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,0147	kivett árok
Mezőnagymihály 0288	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	1,0193	kivett út
Mezőnagymihály 0289	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	38,5586	rét
Mezőnagymihály 0303	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,2459	kivett út
Mezőnagymihály 0304	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	1,3509	rét
Mezőnagymihály 0305	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,0132	kivett árok
Mezőnagymihály 306/2	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,7838	rét
Mezőnagymihály 0312	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	1,8363	kivett út
Mezőnagymihály 0328/3	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	3,583	kivett csatorna
Mezőnagymihály 0334/2	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	17,2899	kivett árok
Mezőnagymihály 0337/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,2945	kivett út
Mezőnagymihály 0338	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,2993	kivett árok

HELYRAJZI-SZÁM	CÉLTERÜLET ÉS/VAGY BEAVATKOZÁSI TERÜLET	A TERÜLET VÉDETTSÉGI SZINTJE*	AZ ÉRINTETT ÉLŐHELY MEGNEVEZÉSE (CÉLTERÜLET ESETÉN)	A TERÜLET TULAJDONOSA/ VAGYONKEZELŐJE	A TERÜLET KITERJEDÉSE (HA,M²)	A TERÜLET MŰVELÉSI ÁGA (PL. SZÁNTÓ, GYEP, ERDŐ)
Mezőnagymihály 0339	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	1,2499	kivett csatorna
Mezőnagymihály 0340	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,9991	kivett árok
Mezőnagymihály 0364a	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	36,5377	rét
Mezőnagymihály 0365	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,2057	kivett út
Mezőnagymihály 0368/4	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	19,1327	rét
Mezőnagymihály 0368/5	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI		
Mezőnagymihály 0369	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,5043	kivett út
Mezőnagymihály 0370/1a	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	75,2171	rét
Mezőnagymihály 0372/5	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	37,8479	rét
Mezőnagymihály 0373	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,3632	kivett út
Mezőnagymihály 0384/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	59,8683	gyep, mocsár, árok
Mezőnagymihály 0384/2	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,3069	kivett út
Mezőnagymihály 0386	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,3481	kivett út
Mezőnagymihály 0387/3	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	5,1664	rét
Mezőnagymihály 0387/13	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,5107	rét kivett csatorna
Mezőnagymihály 0388	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,1403	kivett út
Mezőnagymihály 0390/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Mezőnagymihály Község Önkormányzata	0,4352	kivett, út
Mezőnagymihály 0390/2	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	44,5369	gyep, csatorna
Mezőnagymihály 0395	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,2775	kivett út
Mezőnagymihály 0396/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	4,7689	kivett csatorna
Mezőnagymihály 0396/2	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	11,5831	kivett csatorna
Mezőnagymihály 0406/2	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,9538	gyep
Mezőnagymihály 0409	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Mezőnagymihály Község Önkormányzata	0,8985	kivett árok
Szentistván 0149	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	3,4053	kivett árok
Szentistván 0153	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	2,9630	kivett út
Szentistván 0203/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	5,7078	gyep
Szentistván 0203/2	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam ÉKÖVIZIG	0,6085	kivett árok
Szentistván 0205c	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	11,4341	rét
Szentistván 0210/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	8,1957	gyep csatorna
Szentistván 0210/2	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,8160	rét
Szentistván 0214/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	52,1898	rét
Szentistván 0221/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	128,0710	rét

HELYRAJZI-SZÁM	CÉLTERÜLET ÉS/VAGY BEAVATKOZÁSI TERÜLET	A TERÜLET VÉDETTSÉGI SZINTJE*	AZ ÉRINTETT ÉLŐHELY MEGNEVEZÉSE (CÉLTERÜLET ESETÉN)	A TERÜLET TULAJDONOSA/ VAGYONKEZELŐJE	A TERÜLET KITERJEDÉSE (HA,M²)	A TERÜLET MŰVELÉSI ÁGA (PL. SZÁNTÓ, GYEP, ERDŐ)
Szentistván 0221/3	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,9070	kivett árok
Szentistván 0231/6	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	30,8626	szántó
Szentistván 0231/7	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	18,7372	gyep
Szentistván 0232	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	5,2868	nádas
Szentistván 0234/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	6,1276	kivett csatorna
Szentistván 0244	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	12,5365	gyep
Szentistván 0246	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	5,5398	kivett mocsár
Szentistván 0250/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	3,1542	kivett út
Tiszabábolna 030/3	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Tiszatáj Közalapítvány	26,4822	mocsár
Tiszabábolna 0111/2	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	18,9246	rét
Tiszabábolna 0115/2	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	3,4438	kivett csatorna
Tiszabábolna 0115/10	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,9694	legelő
Tiszabábolna 0118/2	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,7837	kivett csatorna
Tiszabábolna 0121	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	1,2955	kivett csatorna
Tiszabábolna 0122	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,5179	kivett töltés
Tiszabábolna 0124/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	8,8621	kivett csatorna
Tiszabábolna 0127	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	3,9383	kivett csatorna
Tiszabábolna 0149	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Önkormányzat	4,4822	kivett út
Tiszabábolna 0150/2	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,5045	kivett csatorna
Tiszabábolna 0150/3	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	29,2465	szántó
Tiszabábolna 0153	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	1,4615	szántó
Tiszabábolna 0155	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,8178	kivett csatorna
Tiszabábolna 0162	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	1,3005	kivett út
Tiszabábolna 0171	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	37,6012	gyep
Tiszabábolna 0173	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	17,3366	rét
Tiszabábolna 0174	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,474	kivett csatorna
Tiszabábolna 0178	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	2,9906	rét
Tiszabábolna 0196	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	1,5591	kivett közút
Tiszadorogma 012	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Önkormányzat	4,3962	kivett út
Tiszadorogma 015/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	83,5051	gyep
Tiszadorogma 016/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	121,6694	gyep
Tiszadorogma 016/3	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,6289	kivett árok
Tiszadorogma 018/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	47,0154	rét

HELYRAJZI-SZÁM	CÉLTERÜLET ÉS/VAGY BEAVATKOZÁSI TERÜLET	A TERÜLET VÉDETTSÉGI SZINTJE*	AZ ÉRINTETT ÉLŐHELY MEGNEVEZÉSE (CÉLTERÜLET ESETÉN)	A TERÜLET TULAJDONOSA/ VAGYONKEZELŐJE	A TERÜLET KITERJEDÉSE (HA,M²)	A TERÜLET MŰVELÉSI ÁGA (PL. SZÁNTÓ, GYEP, ERDŐ)
Tiszadorogma 019/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	1,3639	kivett út
Tiszadorogma 019/2a	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	88,5191	legelő
Tiszadorogma 019/3	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	3,0235	kivett csatorna
Tiszadorogma 020	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Tiszadorogma Község Önkormányzat	2,5214	kivett út
Tiszadorogma 021/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	148,4194	rét
Tiszadorogma 025	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	7,694	kivett csatorna
Tiszadorogma 026	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	1,1901	kivett út
Tiszadorogma 027	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	16,8987	legelő
Tiszadorogma 028	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	2,336	kivett csatorna
Tiszadorogma 033	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	59,4428	gyep és árok
Tiszadorogma 034	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Tiszadorogma Község Önkormányzat	0,8657	kivett út
Tiszadorogma 035	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	34,9798	legelő
Tiszadorogma 041	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	12,1183	legelő
Tiszadorogma 042	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	1,4441	kivett út
Tiszadorogma 043/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	7,6577	rét
Mezőcsát 0171	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Tiszatáj Közalapítvány	38,1621	legelő
Mezőcsát 0172	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Városi Önkormányzar	0,7195	kivett út
Mezőcsát 0183	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	29,7341	gyep és út
Mezőcsát 0250/3	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	167,3288	gyep és árok
Mezőcsát 0264/2	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,9134	kivett út
Mezőcsát 0264/5	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	188,08	gyep
Mezőcsát 0264/9	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	72,5128	gyep és út
Mezőcsát 0264/13	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Deák József Mezőcsát	17,0920	legelő és szántó
Mezőcsát 0266/1a	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	3,9379	kivett mocsár
Mezőcsát 0266/9	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	40,5734	rét
Mezőcsát 0267	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Városi Önkormányzat	0,7442	kivett út
Mezőcsát 0268/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	20,6553	gyep
Mezőcsát 0270/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	2,3718	rét
Mezőcsát 0270/3	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	5,3614	gyep
Mezőcsát 0272/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	5,0291	gyep, erdő
Mezőcsát 0272/2	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,4499	gyep
Mezőcsát 0273	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Városi Önkormányzat	0,6221	kivett út

HELYRAJZI-SZÁM	CÉLTERÜLET ÉS/VAGY BEAVATKOZÁSI TERÜLET	A TERÜLET VÉDETTSÉGI SZINTJE*	AZ ÉRINTETT ÉLŐHELY MEGNEVEZÉSE (CÉLTERÜLET ESETÉN)	A TERÜLET TULAJDONOSA/ VAGYONKEZELŐJE	A TERÜLET KITERJEDÉSE (HA,M²)	A TERÜLET MŰVELÉSI ÁGA (PL. SZÁNTÓ, GYEP, ERDŐ)
Mezőcsát 0274	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Városi Önkormányzat	0,1882	kivett út
Mezőcsát 0275/4	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	50,2970	rét
Mezőcsát 0279	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	74,1795	rét
Mezőcsát 0281/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	58,5328	gyep
Mezőcsát 0283	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	325,434	gyep, szántó, erdő
Mezőcsát 0284	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	1,1017	kivett út
Mezőcsát 0285	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	126,2535	gyep, szántó, erdő, kivett
Mezőcsát 0287	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Városi Önkormányzat	1,1146	kivett út
Mezőcsát 0288	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	78,0500	rét
Mezőcsát 0292	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	155,2941	gyep és kivett út, árok
Mezőcsát 0293/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,9983	kivett csatorna
Mezőcsát 0293/3	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	232,6403	kivett saját használatú út
Mezőcsát 0294	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Városi Önkormányzat	0,8595	kivett út
Mezőcsát 0295/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	106,3555	gyep, mocsár
Mezőcsát 0296	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Városi Önkormányzat	0,4693	kivett út
Mezőcsát 0298	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	88,1638	gyep, árok
Mezőcsát 0299	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Városi Önkormányzat	1,0365	kivett út
Mezőcsát 0300	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	58,915	gyep, árok
Mezőcsát 0309	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Városi Önkormányzat	0,7463	kivett út
Mezőcsát 0311	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam ÉKÖVIZIG	4,5115	kivett árok
Mezőcsát 0314	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Városi Önkormányzat	0,3528	kivett út
Mezőcsát 0319	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	155,7509	gyep, saját használatú út
Mezőcsát 0320	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam ÉKÖVIZIG	5,8914	kivett árok
Mezőcsát 0321a	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	195,8665	rét
Mezőcsát 0323/4	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	212,1008	gyep, erdő
Mezőcsát 0335	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	47,1563	gyep, kivett mocsár
Mezőcsát 0336/1	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Városi Önkormányzat	0,8342	kivett közút
Mezőkeresztes 0338	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	35,0227	rét
Mezőkeresztes 0342	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	56,4862	rét
Mezőkeresztes 0345	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,1861	kivett csatorna
Mezőkeresztes 0346	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	8.3373	rét kivett árok
Mezőkeresztes 0347	beavatkozási terület	Védett Natura 2000		Magyar Állam BNPI	0,8351	kivett út

2. sz. melléklet

Környezetvédelmi és munkavédelmi követelmények

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen követelmény rendszer elválaszthatatlan részét képezi a létrejövő szerződésnek.

I. **Az építés-kivitelezési munkahelyek** veszélytelen környezetének, a munkavédelmi követelményeknek a megteremtése a vállalkozók, alvállalkozók, megbízottak, (későbbiekben: vállalkozó) kötelezettsége. Ennek szükséges költségeit a munka ellenértéke (díja) minden esetben magában foglalja.

1. A vállalkozó a kivitelezés teljesítése során köteles betartani a **foglalkoztatásra vonatkozó hatályos jogszabályokat**, így csak az adott munkavégzésre szakmailag és egészségügyileg alkalmas, a veszélytelen munkavégzés feltételeit ismerő dolgozókat foglalkoztathat. A fenti feltételek meglétét igazoló dokumentumokat kérésre a vállalkozónak be kell mutatnia (orvosi alkalmassági igazolás, szakmunkás bizonyítvány, nehézgép kezelői-, könnyűgép kezelői-, kisgép kezelői igazolvány, teher kötözői és irányítói igazolvány, tűzvédelmi szakvizsga igazolvány).

2. A vállalkozó köteles kijelölni olyan felkészült szakembert, aki a munkahelyen tartózkodik a teljes kivitelezés során, és felelősen irányítja a vállalkozás tárgyát képező munkafolyamatokat és ismeri a **környezetvédelemre és munkavédelemre vonatkozó előírásokat** is.

3. A vállalkozó köteles betartani a vonatkozó, hatályos egészségvédelmi-, munka- és tűzvédelmi jogszabályokat, előírásokat. A vállalkozó felel azért, hogy dolgozói az egyes munkafázisok megkezdése előtt, munkahely, vagy munkakör megváltozása esetén, új, vagy nem kellően ismert technológia alkalmazása előtt **környezetvédelmi, munka és tűzvédelmi oktatásban** részesüljenek, meg kell győződnie arról, hogy elsajátították-e a veszélytelen munkavégzés elméleti és gyakorlati ismereteit. A környezetvédelmi, illetve munkavédelmi oktatást igazoló okmányokat - melyeket a helyszínen kell tartani - kérésre ellenőrzés céljából be kell mutatni.

4. A vállalkozó saját hatáskörében köteles gondoskodni az általa végzett munkafolyamatok rendszeres biztonságtechnikai ellenőrzéséről. Ha az ellenőrzése során észlel, vagy a tudomásra jut veszély, ártalom, hiányosság, mulasztás vagy egyéb szabálytalanság, intézkedik azok megszüntetésére, illetve haladéktalanul intézkedést kér a hatáskörrel rendelkező szervektől a veszélyes körülmény megszüntetése érdekében.

5. A vállalkozó **köteles betartani a hatályos környezetvédelmi jogszab**ályokat. Ennek szem előtt tartása mellett köteles az alkalmazott veszélyes anyagokról *biztonsági adatlapot* kiállítani és azt kérésre bemutatni. A vállalkozó köteles a munka teljesítése közben keletkezett veszélyes hulladékot előírásszerűen tárolni és elszállítani.

6. A vállalkozó köteles a saját tevékenységével kapcsolatos, az egészségre ártalmas, a munkahelyi biztonságot érintő kockázatelemzést elvégezni és értékelni:

   - a veszélyes munkaeszközök,
   - a veszélyes anyagok és készítmények,
   - valamint a dolgozókat érő terhelések körében.

   Az értékelés alapján a szükséges intézkedéseket köteles megtenni (intézkedési tervet készíteni). Az értékelést, valamint az intézkedések dokumentációját a munkavégzés helyén tartani, és kérésre bemutatnia.

7. A vállalkozó köteles a tevékenysége során előforduló balesetek hatósági bejelentését, kivizsgálását és nyilvántartását a megrendelő, megbízó egyidejű értesítése mellett elvégezni.

8. A vállalkozó köteles dolgozói részére biztosítani a munka elvégzéséhez szükséges eszközöket, gépeket. Értelemszerűen gondoskodnia kell:

   - veszélyes munkaeszközök munkavédelmi üzembe helyezéséről és időszakos felülvizsgálatáról;
   - a veszélyesnek nem minősített eszközök és gépek ellenőrző felülvizsgálatáról
   - az elektromos kéziszerszámok éves felülvizsgálatáról.
   - Az alkalmazott eszközök, gépek megfelelőségi tanúsítását a munkahelyen kell tárolnia.

9. A vállalkozó valamennyi dolgozója részére köteles a munka körülményekre tekintettel a szükséges személyi védőeszközöket biztosítani, azok használatát kötelezően betartani, megfelelőségüket rendszeresen ellenőrizni. A megrendelő kérésére be kell mutassa a vállalkozásánál érvényes, a védőeszközök juttatására vonatkozó belső szabályozást.

10. A vállalkozó valamennyi alvállalkozója részére átadja a munkahelyre vonatkozó Munka- és környezetvédelmi rendelkezéseit, a Kockázat értékelését, valamint a Biztonsági és Egészségügyi tervét.

11. A vállalkozó, ha a teljesítésbe további alvállalkozót von be, azokért úgy vállal felelősséget, mintha a munkát saját dolgozóival végeztette volna.

12. Az egyéni vállalkozóra értelemszerűen ugyancsak vonatkoznak az 1-11. pontban meghatározott munka és környezetvédelmi követelmények.

13. A vállalkozó köteles a megrendelő ellenőrzésre és intézkedésre jogosult képviselőinek munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi ellenőrzéseit segíteni, intézkedéseiket magára nézve kötelezőnek tekinteni. A vállalkozó a megrendelő vagy egyéb hatóság által előírt intézkedéseket köteles végrehajtani.

II. <u>Egyéb általános környezetvédelmi követelmények, az építési-kivitelezési munkákon kívül is:</u>

A környezetvédelmi jogszabályoknak és a biztonsági követelményeknek megfelelően kell elvégezni az avar, bozótos, egyéb elszáradt növényzet indokolt megsemmisítését, biztosítani kell, hogy gumi, műanyag egyéb környezetkárosító anyag ne kerüljön égetésre **(levegőtisztaság-védelem).**

A tervezett tevékenység során keletkező hulladék fajtákat (kommunális, termelési és veszélyes) szelektíven kell gyűjteni, és ártalmatlanítási lehetőségekről gondoskodni kell, különös tekintettel a keletkező veszélyes hulladékokra. **(hulladékkezelés)**

A szennyvíz, csapadékvíz-belvíz keletkezése esetén az elhárítás azonnali, gyors és hatékony legyen, megelőzve a víz, illetve talaj minőségi romlást, szennyeződését. A vízhasználat ne haladja meg a munkák végrehajtásához szükséges mértéket. **(vízminőség-védelem)**

Óvni kell a természeti védelem alatt álló egyedeket, tárgyakat. **(természetvédelem)**

A környezeti zaj és rezgés elleni védelemre vonatkozó szabályokat (284/2007. (X. 29.) Kormányrendelet) be kell tartani, és ha a jogszabály által előírt mértéket eléri, zajvédelemi munkarészt kell készíteni. **(zajvédelem)**

Tisztítószerek alkalmazása:

A munkák befejezése vagy takarítási szolgáltatás esetén a tisztítószerekre vonatkozó főbb elővigyázatossági követelmények:

A tisztító-, oldó-, ápoló- és fertőtlenítőszerek beszerzésekor, használatakor lehetőleg környezetbarát termékeket kell alkalmazni.

A spray-ben a hajtógáz lehetőleg legyen környezetkímélő.

A fertőtlenítőszerek erősen szennyezik a vizeket, ezért túlzott használatát kerülni kell.

A tisztítószer-maradékok és a szennyezett göngyölegek, üres sprayes dobozok, mint hulladékokat külön kell gyűjteni.

Az autók, haszonjárművek használata:

Az autók, haszonjárművek használata során törekedni kell arra, hogy a CO2 kibocsátás megfeleljen a szabványban előírtaknak, az üzemanyag választás legyen minél környezetkímélőbb.

A hulladék olajokat, akkumulátorokat a környezetvédelemnek megfelelő helyen kell tárolni, és gondoskodni kell a gyűjtőhelyre történő elszállításáról.

A károkozó felelősségének elve: A károk megelőzésének és kiküszöbölésének költségeit a környezet szennyezőjének kell viselnie.